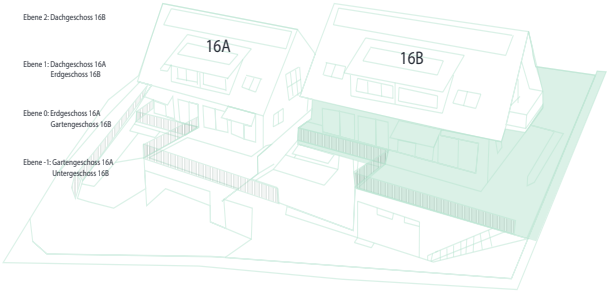
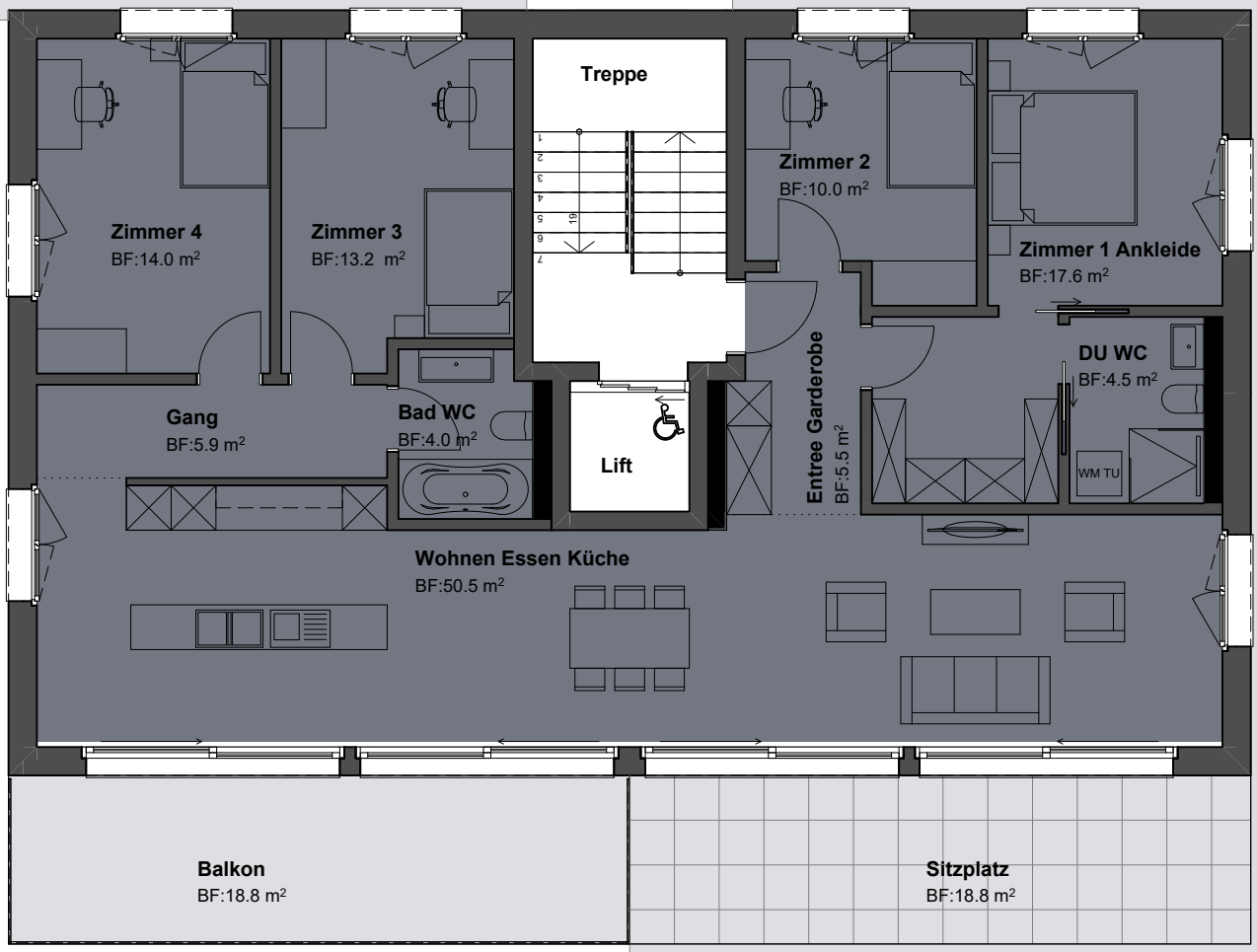
5½ Zimmer - Erdgeschoss

Wohnung Nr. 1B



Wohnfläche	132.5 m²
Sitzplatz	18.8 m²
Balkon	18.8 m²
Garten total	258.2 m²
Keller	10.4 m²
Sauna	9.2 m²

ausschliessliches Nutzungsrecht Whg. 1B: 36.1 m²
Details siehe Umgebungsplan



ausschliessliches Nutzungsrecht Whg. 1B: 222.1 m²
(inkl. Gartensitzplatz)
Details siehe Umgebungsplan

0 1 2 3 4 5

N

Die Wohnfläche ist die Fläche innerhalb der Aussenmauern inklusive Nasszellen, Reduits, Schächte, Steigzonen. Wohnungsinterne Treppen werden voll gerechnet (je pro Etage). Nicht einberechnet werden Sitzplätze, Loggien, Balkone und Keller gemäss VZI-Flächen-Deklaration. Baubehördliche oder ausführungsbedingte Änderungen und Anpassungen bleiben ausdrücklich vorbehalten.