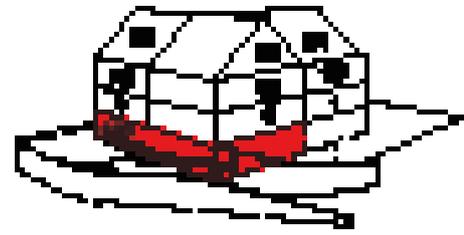


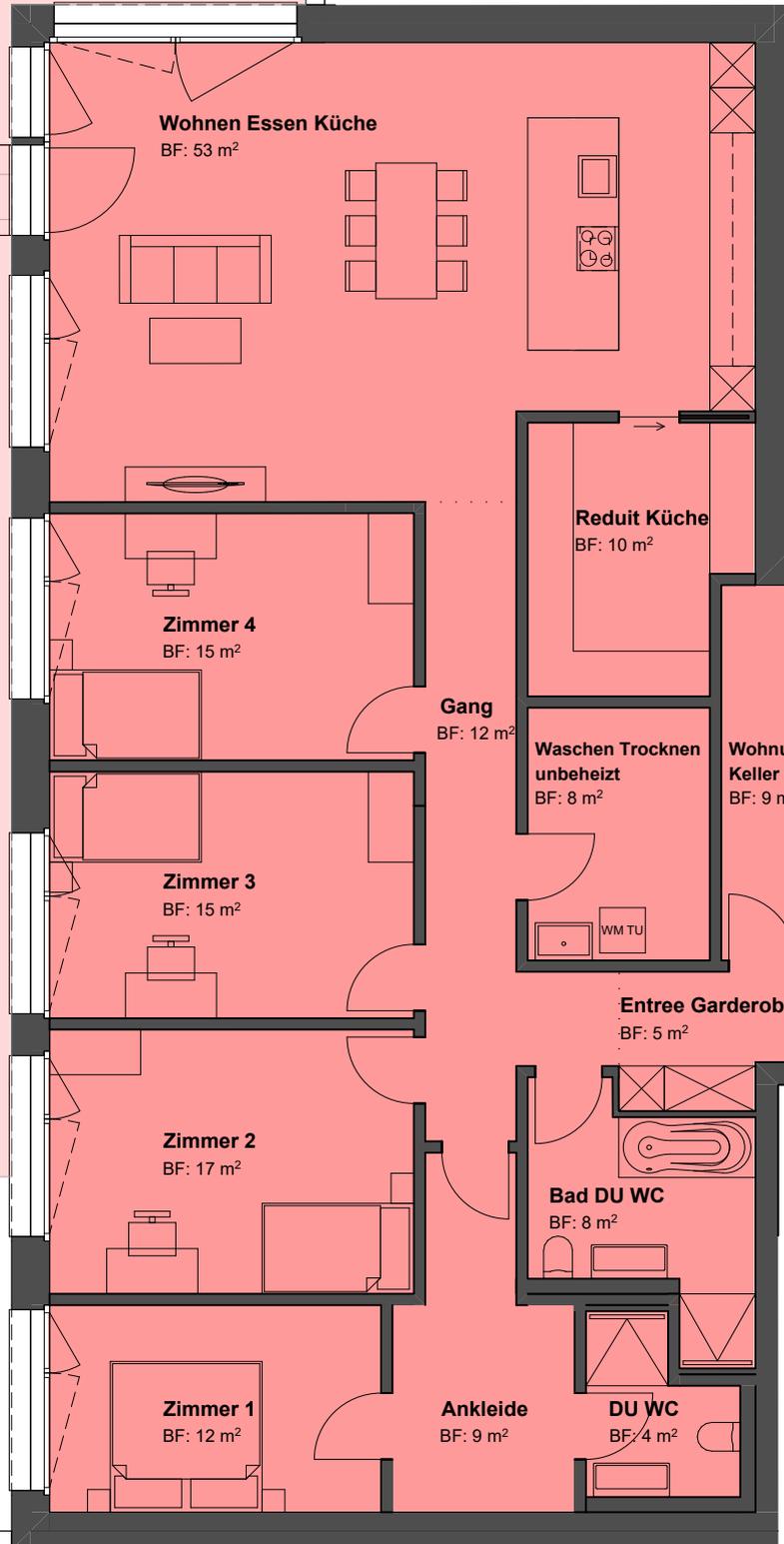
# 4½ Zimmer - Gartengeschoss, Whg. Nr. 9901



Wohnflär  
Sitzplatz  
Garten total 227 m<sup>2</sup>

**Gartensitzplatz**  
31 m<sup>2</sup>

**ausschliessliches  
Nutzungsrecht  
Whg. 9901: 227 m<sup>2</sup>**  
(inkl. Gartensitzplatz)  
Details siehe  
Umgebungsplan



**TREPPENHAU**  
16.88 m<sup>2</sup>

**LIFT**  
2.80 m<sup>2</sup>

Die Wohnfläche ist die Fläche innerhalb der Aussenmauern inklusive Nasszellen, Reduits, Schächte, Steigzonen.  
Nicht einberechnet werden Sitzplätze, Balkone gemäss VZI-Flächen-Deklaration. Baubehördliche oder ausführungsbedingte Änderungen und Anpassungen bleiben ausdrücklich vorbehalten.

1:100

