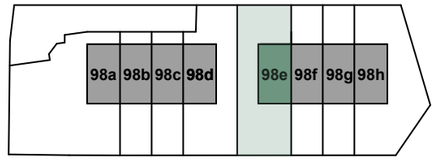
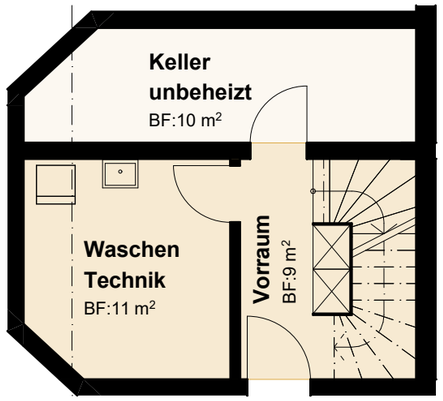
4.5-Zi-Reihen-Eckhaus 98e

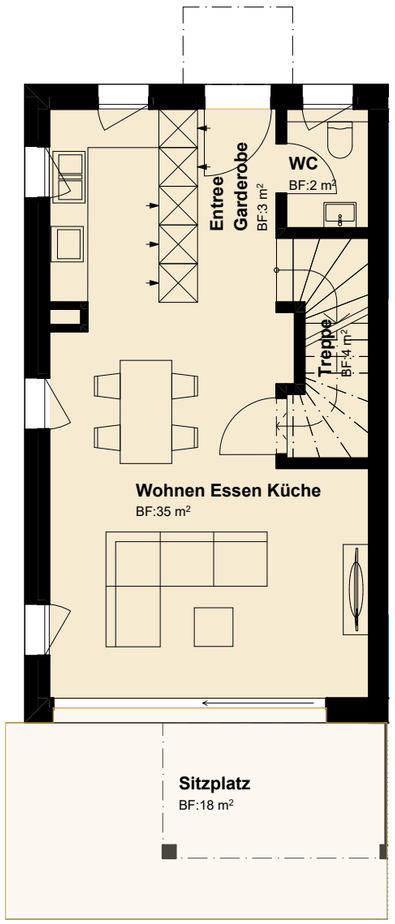


Wohnfläche	141 m²
Keller im UG (unbeheizt)	10 m²
Nutzflläche total	151 m²
Grundstücksfläche	226 m²
Grundstücksfläche inkl. ME	248 m²

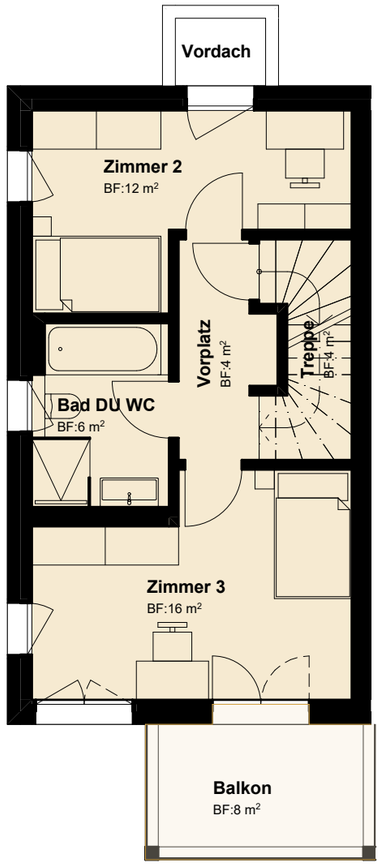
Kubatur (UG-DG mit Garage, SIA 116)	1‘047 m³
Gartenfläche inkl. Sitzplatz	118 m²
Balkon / Terrassen	8 / 15 m²
Tiefgaragen-Plätze	Nr. 9 + 10



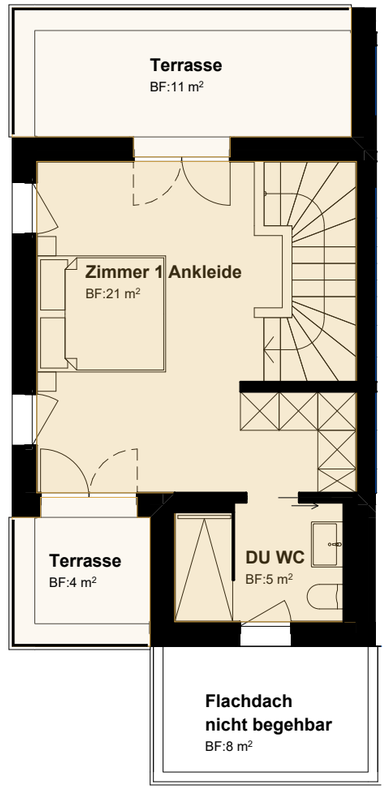
Untergeschoss



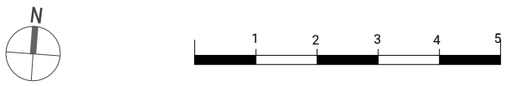
Erdgeschoss



Obergeschoss



Attikageschoss



Die Wohnfläche ist die Fläche innerhalb der Aussenmauern inklusive Nasszellen, Waschen Technik, Vorräume, Schächte, Steigzonen. Nicht einberechnet werden Sitzplätze, Gartenanteile, Balkone, Terrassen und Keller gemäss VZI-Flächen-Deklaration. Die vorhandenen Visualisierungen und Pläne dienen der allgemeinen Information und erfolgen ohne Gewähr. Sie bilden keinen Bestandteil der später abzuschliessenden Verträge und es können keinerlei Ansprüche abgeleitet werden. Baubehördliche oder ausführungsbedingte Änderungen und Anpassungen bleiben ausdrücklich vorbehalten.