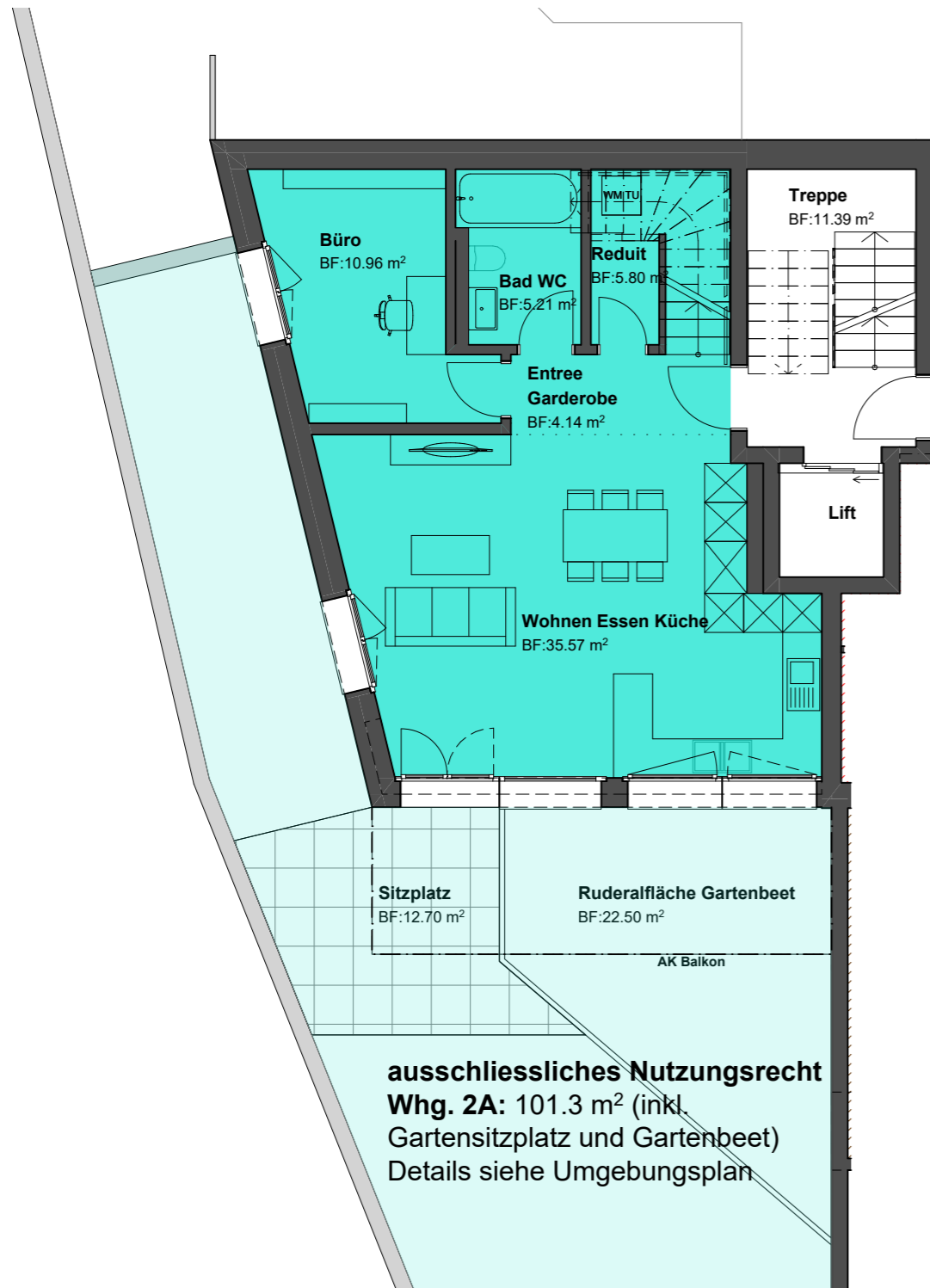
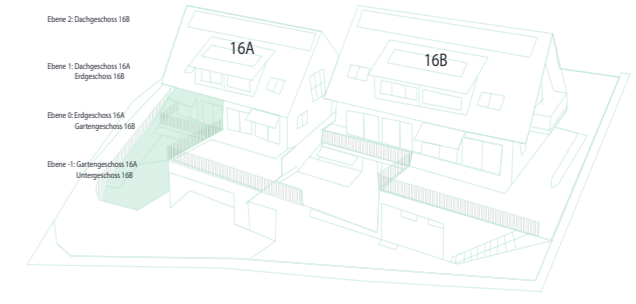


# 5½ Zimmer - Garten- und Erdgeschoss

## Wohnung Nr. 2A

Wohnfläche	133.0 m <sup>2</sup>
Sitzplatz	12.7 m <sup>2</sup>
Balkon	16.0 m <sup>2</sup>
Garten total	143.7 m <sup>2</sup>
Keller	15.8 m <sup>2</sup>



Die Wohnfläche ist die Fläche innerhalb der Aussenmauern inklusive Nasszellen, Reduits, Schächte, Steigzonen. Wohnungsinterne Treppen werden voll gerechnet (je pro Etage). Nicht einberechnet werden Sitzplätze, Loggien, Balkone und Keller gemäss VZI-Flächen-Deklaration. Baubehördliche oder ausführungsbedingte Änderungen und Anpassungen bleiben ausdrücklich vorbehalten.