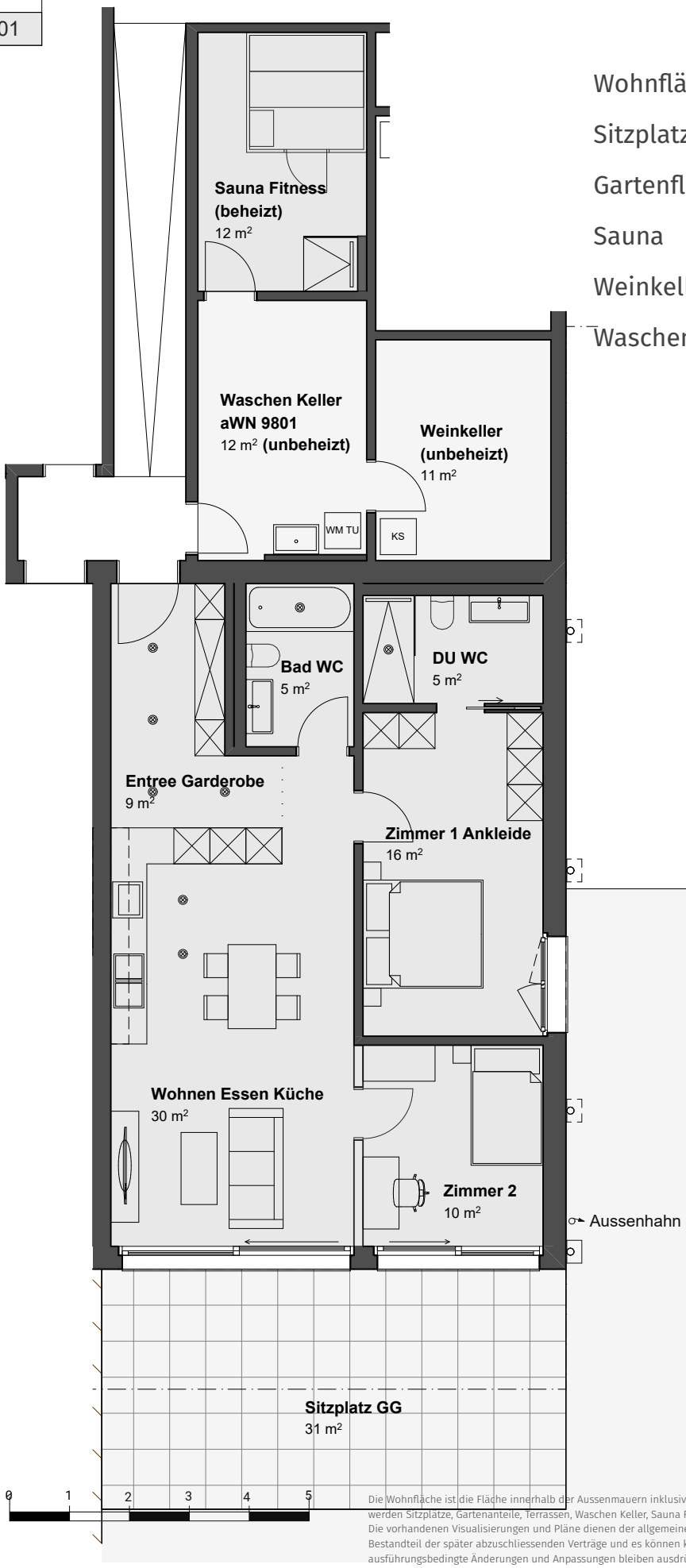
AG	102	101
OG	2	1
EG	9901	
GG	9802	9801

3½ Zimmer-Gartenwohnung Nr. 9801

Wohnfläche	79 m²
Sitzplatz	31 m²
Gartenfläche	170 m²
Sauna	12 m²
Weinkeller	11 m²
Waschen / Keller	12 m²



ausschliessliches Nutzungsrecht Whg. Nr. 9801 201 m² (inkl. Sitzplatz (Details siehe Situationsplan)

Die Wohnfläche ist die Fläche innerhalb der Aussenmauern inklusive Nasszellen, Schächte und Steigzonen. Nicht einberechnet werden Sitzplätze, Gartenanteile, Terrassen, Waschen Keller, Sauna Fitness und Weinkeller gemäss VZI-Flächen-Deklaration.
Die vorhandenen Visualisierungen und Pläne dienen der allgemeinen Information und erfolgen ohne Gewähr. Sie bilden keinen Bestandteil der später abzuschliessenden Verträge und es können keinerlei Ansprüche abgeleitet werden. Baubehördliche und ausführungsbedingte Änderungen und Anpassungen bleiben ausdrücklich vorbehalten.