



eggenhof

Liebe Interessentin
Lieber Interessent

Meggen, 25. November 2025

**Mietwohnungen Mehrfamilienhaus Eggenhof
Büttenenstrasse 2, 6006 Luzern**

Liebe Interessentin
Lieber Interessent

Sie haben Interesse an einer Mietwohnung im Mehrfamilienhaus an der Büttenenstrasse 2 in Luzern (Neubau). Aufgrund dessen erhalten Sie im Anhang das Dossier «Mehrfamilienhaus Eggenhof» und ein unverbindlicher Rückmeldeatalon. Wir bitten Sie freundlich, den Rückmeldeatalon ausgefüllt an uns per Post oder E-Mail zu retournieren.

Die Eigentümerschaft legt das weitere Vorgehen wie folgt fest - terminliche Abweichungen sind aufgrund der Bauarbeiten möglich:

ab Ende April 2026 voraussichtlich	Der definitive Mietzins mit den entsprechenden Heiz-/Nebenkosten wird mitgeteilt. Nach der Bekanntgabe der effektiven Mietzinse habe Sie die Möglichkeit, eine verbindliche Anmeldung vorzunehmen. Es besteht voraussichtlich die Option, die gewünschte Wohnung im Rohbau zu besichtigen.
ab Oktober 2026 voraussichtlich	Die Mietverträge werden erstellt. Geplanter Wohnungsbezug ab 1. April 2027.

Wir hoffen, Ihnen mit diesem Vorgehen zu dienen und stehen Ihnen für weitere Auskünfte gerne zur Verfügung.

Freundliche Grüsse
EMANUEL Immobilien AG
Eveline Wüthrich