



KURZBESCHRIEB

WOHNUNG W21

Hochwertiges Wohnen mit zwei Balkonen und klarem Raumkonzept

Die Wohnung W21 im 1. Obergeschoss besticht durch einen modernen Grundriss und lichtdurchflutete Wohnräume. Herzstück der Wohnung ist der offene Wohn-/Essbereich mit Küche (ca. 46 m²), der dank grosszügiger Fensterflächen ein besonders einladendes Wohngefühl vermittelt. Zwei Balkone erweitern den Wohnraum nach draussen und bieten flexible Möglichkeiten für Entspannung, sonnige Stunden oder Mahlzeiten im Freien.

Die drei gut proportionierten Zimmer bieten vielseitige Nutzungsmöglichkeiten – vom Kinderzimmer über Homeoffice bis zum Gästezimmer. Das Elternzimmer

überzeugt mit praktischer Ankleide und angrenzendem Bad en-suite mit Dusche. Ein weiteres Badezimmer mit Badewanne sorgt für zusätzlichen Komfort.

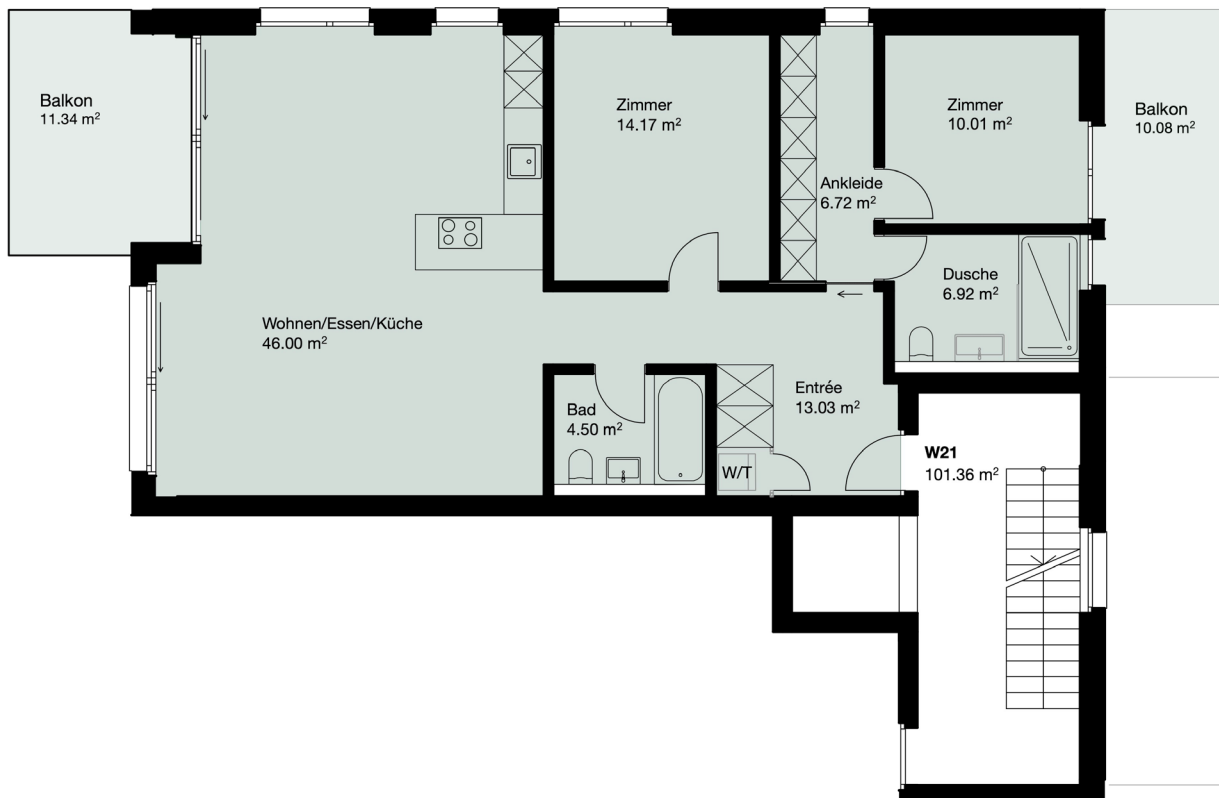
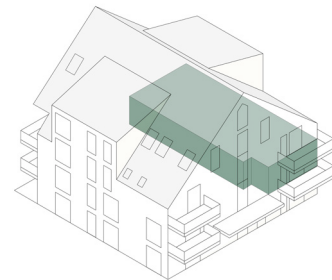
Das grosszügige Entrée mit Garderobe sowie die durchdachten Einbauschränke bieten reichlich Stauraum und unterstreichen den hochwertigen Wohnstandard.

Ideal für Paare oder kleine Familien, die lichtdurchflutete Räume, modernen Komfort und zwei Balkone im 1. Obergeschoss schätzen.

GRUNDRISS

WOHNUNG W21

Geschoss	1. OG
Wohnfläche	101 m ²
Zimmer	3.5
Balkon	21.42 m ²
Keller	11 m ²



0 1 2 3 4 5 m

Massstab 1:100

