

# Wohnung 11 – 4. DG

## Steinerstrasse 3 - Steinerberg

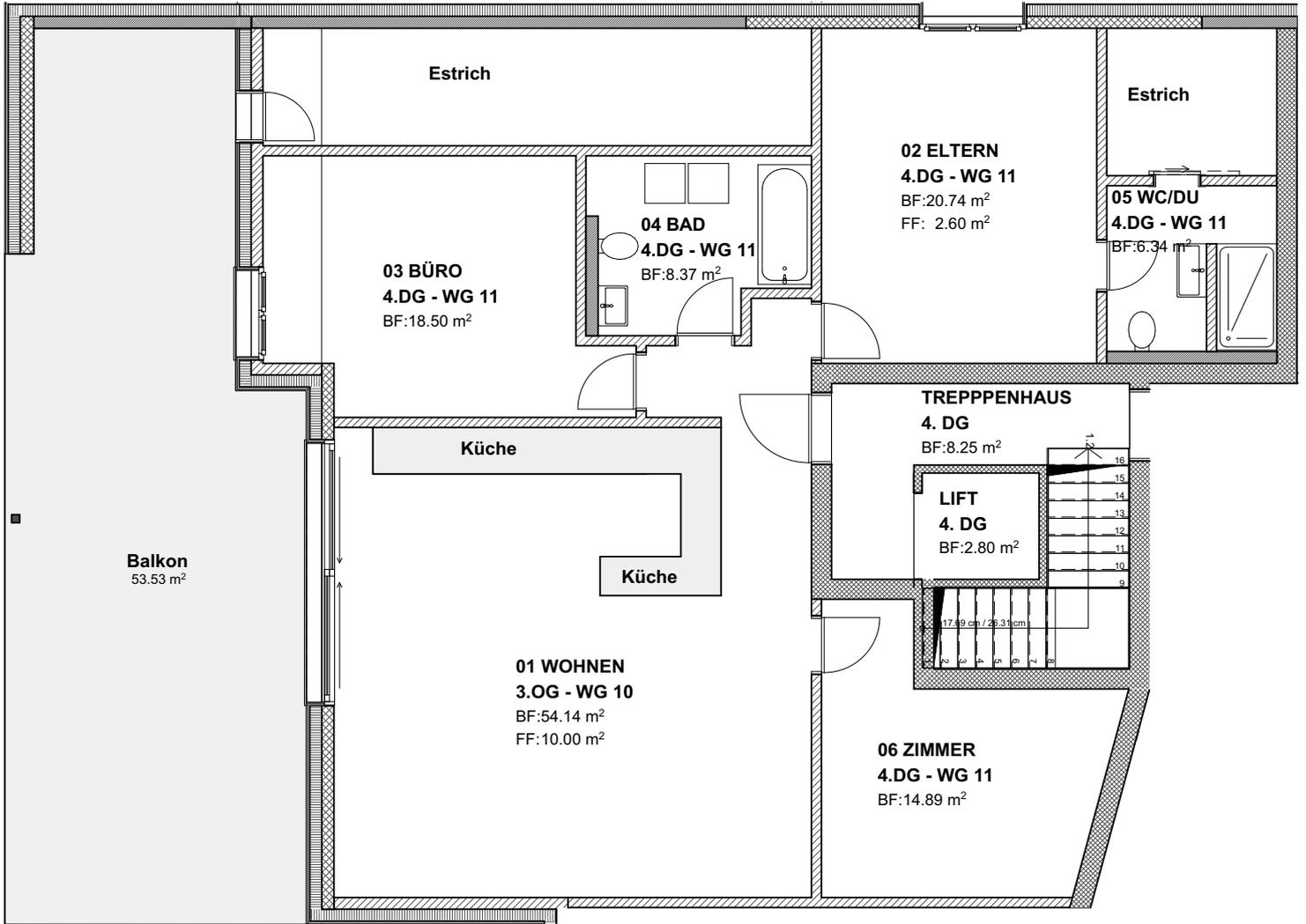


**Kurzbeschreibung:**

- Erstbezug in Mehrfamilienhausneubau
- 4.5 Zimmer - Wohnfläche 123 m<sup>2</sup>
- 54 m<sup>2</sup> Balkon mit Südwestausrichtung
- 1 Bad Dusche/WC
- 1 Bad Badewanne/WC – Waschmaschine / Tumbler
- Grosszügige Küche mit Kochinsel und modernste Küchengeräte von V-Zug  
->Backofen, Kombisteamer, Abwaschmaschine, Kühlschrank mit integriertem Gefrierschrank
- Grosszügige Garderobe im Eingangsbereich
- Kellerabteil 5m<sup>2</sup>
- Ausreichend Parkplätze in der Einstellhalle -> E-Mobility ist möglich
- Abschliessbarer Veloraum in Einstellhalle integriert
- Jeweils 2 Gehminuten zu ÖV, Einkaufsmöglichkeiten und Primarschule

**Miete Netto:** 2900.-  
**Nebenkosten pauschal:** 230.-  
**3130.-**

**Parkplatz einzeln** 130.-  
**Parkplatz doppel** 200.-  
(hintereinanderliegend)



MFH Steinerstrasse 3 - Steinerberg  
Wohnungsgrundriss



4. DG - Wohnung 11 - 4.5 Zimmer

MASSSTAB:  
1:100  
PLANGRÖSSE:  
A4







