



PREISLISTE KIRCHBERGSTRASSE

HAUS	ZIMMER	WF*	KELLER NWF**	LOGGIA	GRUNDSTÜCKS- GRÖSSE	ANTEIL ALLGEMEINTEIL	VERKAUFS- PREIS
8a	5.5	190.5 m ²	67.3 m ²	19.3 m ²	444.0 m ²	36.5 m ²	Reserviert
8b	5.5	190.5 m ²	67.3 m ²	19.3 m ²	384.0 m ²	36.5 m ²	CHF 2'630'000
8c	5.5	190.5 m ²	78.4 m ²	19.3 m ²	421.0 m ²	36.5 m ²	CHF 2'695'000
8d	5.5	190.5 m ²	78.4 m ²	19.3 m ²	408.0 m ²	36.5 m ²	CHF 2'725'000

* Wohnfläche exklusive Aussenwände, inklusive Trennwände und Reduit.

** Nettowohnfläche

PARKPLATZ	PREIS
Garagenparkplatz Im Kaufpreis sind zwei Garagenparkplätze (je CHF 50'000) im Wert von total CHF 100'000 enthalten.	CHF 50'000
Aussenparkplatz	CHF 10'000



BUDGETLISTE KIRCHBERGSTRASSE

Die nachstehenden Budgetpreise verstehen sich generell inkl. allen Nebenarbeiten und Zuschlägen sowie inkl. sämtlichen Honoraren.

SANITÄRANLAGEN (APPARATE)

SPIEGELSCHRANK UND WASCHTISCHUNTERBAUMÖBEL FERTIG MONTIERT		PREIS
Pro Haus	Netto inkl. MwSt.	CHF 17'000

SANITÄRAPPARATE INKL. ARMATUREN, GARNITUREN & DUSCHENTRENNWÄNDEN		PREIS
Pro Haus	Brutto inkl. MwSt.	CHF 23'500

WASCHMASCHINEN UND TUMBLER		PREIS
Pro Haus	Netto inkl. MwSt.	CHF 3'500



BUDGETLISTE KIRCHBERGSTRASSE

KÜCHENEINRICHTUNGEN

KÜCHENKOMBINATION MIT ALLEN GERÄTEN FERTIG MONTIERT		PREIS
Pro Haus	Netto inkl. MwSt.	CHF 50'000

SCHREINERARBEITEN

GARDEROBENSCHRANK BEIM EINGANG FERTIG MONTIERT		PREIS
Pro Haus	Netto inkl. MwSt.	CHF 6'500

ANKLEIDE IM SCHLAFZIMMER FERTIG MONTIERT		PREIS
Pro Haus	Netto inkl. MwSt.	CHF 9'500

RAUMTEILER UND MIT REGAL FERTIG MONTIERT		PREIS
Pro Haus	Netto inkl. MwSt.	CHF 12'000

BODENBELÄGE

BODENBELÄGE PLATTENMATERIAL		PREIS
Pro Haus	Brutto inkl. MwSt.	60.-/m²

BODENBELÄGE IN HOLZ		PREIS
Pro Haus	Bodenbelag fertig verlegt inkl. Sockel	200.-/m²



WANDBELÄGE

WANDBELÄGE PLATTENMATERIAL

PREIS

Pro Haus	Brutto inkl. MwSt.	60.-/m ²
----------	--------------------	---------------------

OPTIONAL

Zusätzliche Garderobe Haus 8a & 8b	Netto inkl. MwSt.	CHF 6'000
Liftvorbereitung Häuser 8a bis 8d	Netto inkl. MwSt. CA.	CHF 8'750 - 12'000
Lift Häuser 8a bis 8d	Netto inkl. MwSt. CA.	CHF 56'000 - 62'000
Cheminéevorbereitung Häuser 8a bis 8d	Netto inkl. MwSt. CA.	CHF 6'000
Cheminée Häuser 8a bis 8d	Netto inkl. MwSt. CA.	CHF 26'000

Alle Optionspreise verstehen sich noch ohne Honoraranteil (gemäss Kaufbestimmungen der Verkaufsbroschüre).