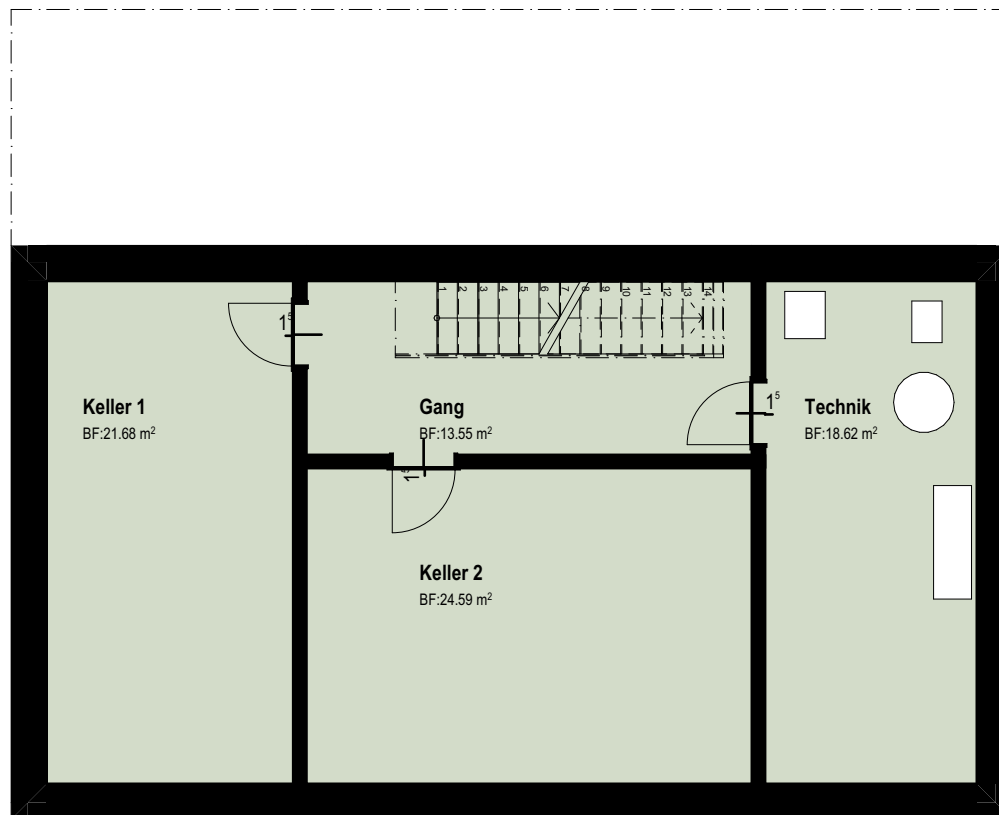




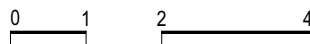
### Wohnungsfläche Haus 24:

|                           |                            |
|---------------------------|----------------------------|
| - Erdgeschoss             | 111.16m <sup>2</sup>       |
| - Untergeschoss           | 114.59m <sup>2</sup>       |
| - Kellergeschoss          | 78.44m <sup>2</sup>        |
| <b>- Total WF Haus 24</b> | <b>304.19m<sup>2</sup></b> |

## **hwp**ARCHITEKTEN AG

Architekten ETH FH SIA  
 Haus zum Raben  
 Bahnhofstrasse 3, 6403 Küsnacht  
 t 041 854 70 70 f 041 854 70 60  
 info@hwp.ch www.hwp.ch

MST. 1:100



2 EFH mit Garage, Bürgenstockstrasse 22/24, 6403 Küsnacht  
 Christen Immo AG, Alte Zugerstrasse 14a, Fänn Ost, 6403 Küsnacht

1892-3.2.6.3.1

## Haus 24 Kellergeschoss V E R M I E T U N G

Dat. 13.08.2025 Gez. TE Druck: 14.08.2025



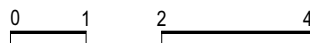
### Wohnungsfläche Haus 24:

|                           |                            |
|---------------------------|----------------------------|
| - Erdgeschoss             | 111.16m <sup>2</sup>       |
| - Untergeschoss           | 114.59m <sup>2</sup>       |
| - Kellergeschoss          | 78.44m <sup>2</sup>        |
| <b>- Total WF Haus 24</b> | <b>304.19m<sup>2</sup></b> |

**hwp**ARCHITEKTEN AG

Architekten ETH FH SIA  
Haus zum Raben  
Bahnhofstrasse 3, 6403 Küsnacht  
t 041 854 70 70 f 041 854 70 60  
info@hwp.ch www.hwp.ch

MST. 1:100

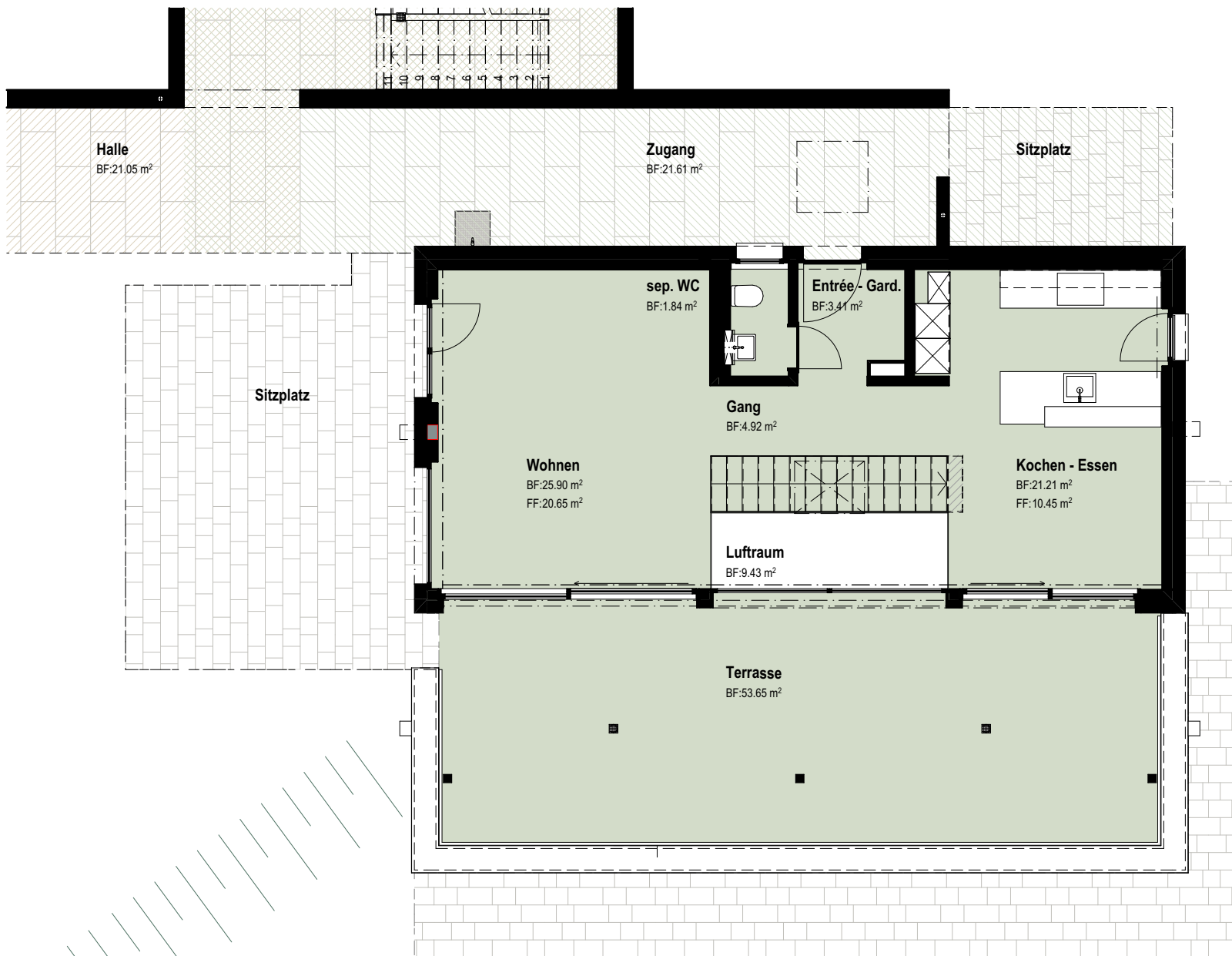


2 EFH mit Garage, Bürgenstockstrasse 22/24, 6403 Küsnacht  
Christen Immo AG, Alte Zugerstrasse 14a, Fänn Ost, 6403 Küsnacht

1892-3.2.6.3.1

**Haus 24 Untergeschoss VERMIETUNG**

Dat. 13.08.2025 Gez. TE Druck: 14.08.2025



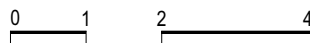
### Wohnungsfläche Haus 24:

|                           |                            |
|---------------------------|----------------------------|
| - Erdgeschoss             | 111.16m <sup>2</sup>       |
| - Untergeschoss           | 114.59m <sup>2</sup>       |
| - Kellergeschoss          | 78.44m <sup>2</sup>        |
| <b>- Total WF Haus 24</b> | <b>304.19m<sup>2</sup></b> |

**hwp**ARCHITEKTEN AG

Architekten ETH FH SIA  
Haus zum Raben  
Bahnhofstrasse 3, 6403 Küsnacht  
t 041 854 70 70 f 041 854 70 60  
info@hwp.ch www.hwp.ch

MST. 1:100



2 EFH mit Garage, Bürgenstockstrasse 22/24, 6403 Küsnacht  
Christen Immo AG, Alte Zugerstrasse 14a, Fänn Ost, 6403 Küsnacht

1892-3.2.6.3.1

**Haus 24 Erdgeschoss VERMIETUNG**

Dat. 13.08.2025 Gez. TE Druck: 14.08.2025