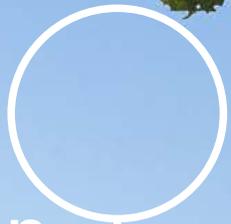
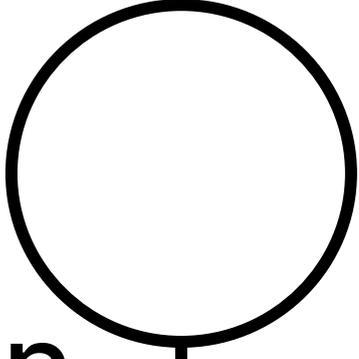


park
side
walli
sellen





park side walli sellen



05	willkommen
08	umgebung
10	wallisellen
14	stadt zürich
16	innenausbau
20	architektur
24	grundrisse
44	kurzbaubeschrieb
50	partner



Entdecken Sie Ihr
neues Zuhause

An der Schützenstrasse 25
in Wallisellen entstehen für Sie
10 grosszügige Eigentums-
wohnungen, eingebettet in eine
attraktive Umgebung.



will kom men

Vereinbaren Sie jetzt
einen unverbindlichen
Beratungstermin.

ENGEL & VÖLKERS
Zürich Nord
Opfikerstrasse 1
8304 Wallisellen



Hanna Heer
T. +41 43 500 68 68
hanna.heer@engelvoelkers.com



Jennifer Hagedorn
T. +41 43 500 68 68
jennifer.hagedorn@engelvoelkers.com



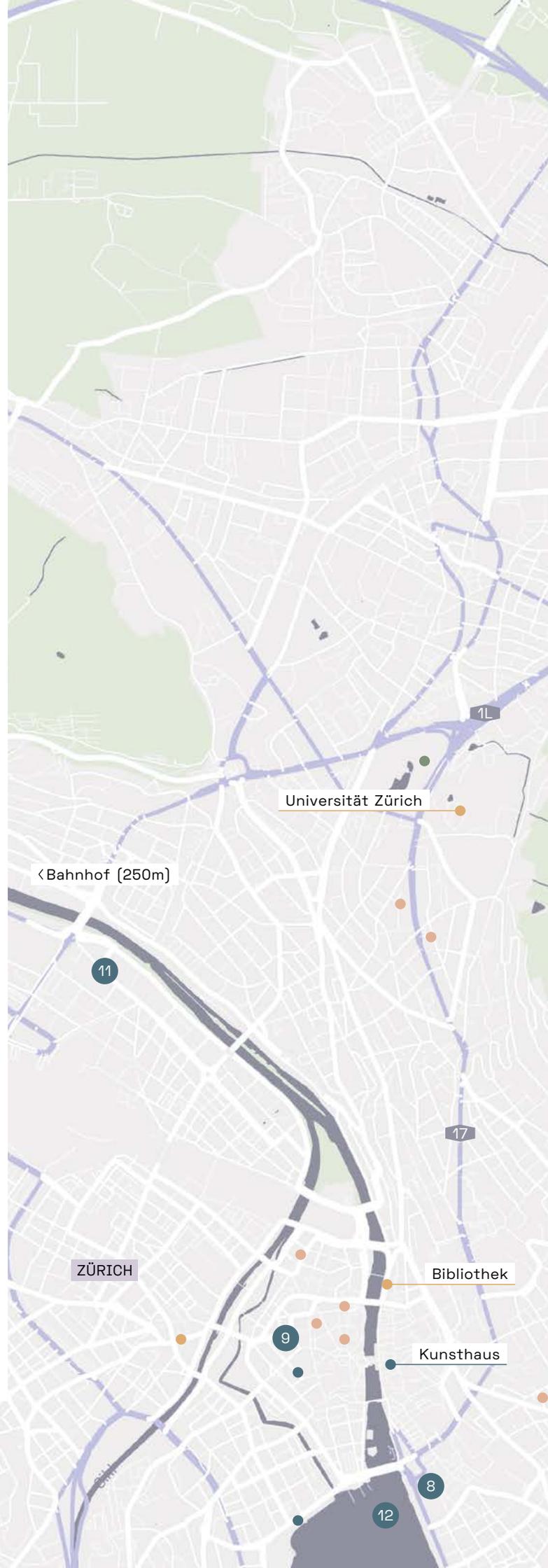


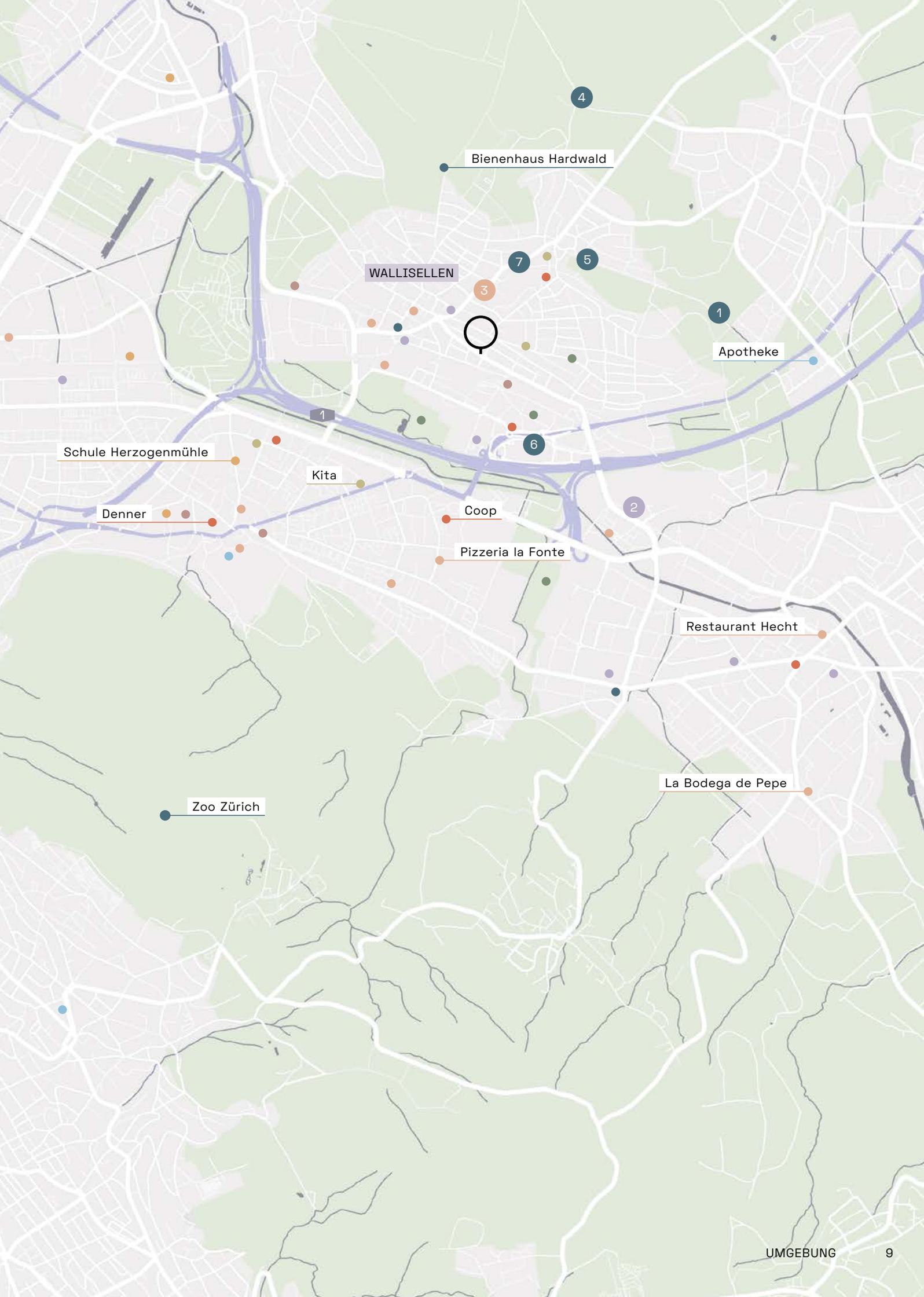
umgebung



Parkside Wallisellen
Schützenstrasse 25
8304 Wallisellen

- Gastronomie
- Lebensmittel
- Bildung
- Kindergarten
- ÖV
- Freizeit und Kultur
- Hotels
- Apotheke
- Grünanlagen





Bienenhaus Hardwald

WALLISELLEN

Apotheke

Schule Herzogenmühle

Denner

Kita

Coop

Pizzeria la Fonte

Restaurant Hecht

La Bodega de Pepe

Zoo Zürich

wallisellen

Vielfältig und attraktiv

Ein Hauptgrund für die Standortgunst der Gemeinde Wallisellen ist zweifellos die hervorragende Erschliessung durch den öffentlichen und privaten Verkehr. Die Nationalstrasse A1, die Hauptstrasse von Zürich nach Winterthur, zwei S-Bahn-Linien, die Glattalbahn sowie mehrere Busverbindungen machen es einfach, nach Wallisellen zu gelangen. Für international tätige Unternehmen ist zudem die Nähe zum Flughafen Kloten von grosser Bedeutung.

Distanzen	km	Auto	ÖV	Zu Fuss
Flughafen	6.1	8 min	23 min	-
Zürich HBF	8.5	18 min	23 min	-
Wallisellen BF	1.0	2 min	13 min	13 min

In der Gemeinde finden sich Raum für alle Bedürfnisse: sympathische Mehrfamilienhäuser, Villen mit Gärten, heimelige Bauten von früher, aber auch modernste Büro-, Gewerbe- und Industrieflächen. Aktuell wohnen hier rund 17.000 Personen und jeden Tag pendeln zudem 15.000 Arbeitnehmer in unsere Gemeinde.

In Wallisellen operieren verschiedene Grossfirmen in den Märkten der Welt. Aber auch Handwerk und Gewerbe existieren in grosser Vielfalt. Eines der grössten Shoppingcenter der Schweiz, das Glattzentrum mit über 100 Geschäften, lässt keine Einkaufswünsche offen.

Für seine Einwohner und Gäste bietet Wallisellen schöne Naherholungsgebiete mit vielen Grünflächen. Am oberen Dorfrand schwingen sich Felder zu einer Anhöhe auf. Leicht erreichbar, ist der Tambel Aussichtspunkt und Erholungsgebiet. Beim Ortsteil Rieden verbindet eine natürliche Mulde, genannt Hörnligraben die Quartiere. Auf einem Steilhang darüber, dem Brandenburg, gedeihen seit Jahren die Walliseller Weinreben. Der gemeindeeigene Wein wird auf dem Weingut Nadine Saxer in Neftenbach gekeltert und erfreut sich über die Gemeindegrenzen an hoher Beliebtheit. Der Riesling-Sylvaner wurde erst kürzlich mit der Goldmedaille ausgezeichnet.

Auch das soziale Miteinander hat einen hohen Stellenwert. Über 70 Vereine und Institutionen fördern die verschiedensten Aktivitäten bei allen Altersgruppen. An Märkten, Chilbi und Dorf- festen kommen die Menschen aus der Gemeinde zusammen. Das Sport- und Erholungszentrum umfasst nebst Rasen- und Kunstrasenplätzen, eine Leichtathletikanlage, Eis- und Hockeyfelder, Curlinghalle, Bocciabahnen, einen Skateplatz, eine Minigolfanlage und einen grossen Kinderspielplatz. Ein beliebter Treffpunkt ist zudem auch das Hallen- und Freibad, welches sich mitten in Wallisellen befindet.



1 – EISBAHN WALLISELLEN WINTERWORLD

Das Sportzentrum Wallisellen bietet für kleine und grosse Fans des Eissports in der Wintersaison von Oktober bis Anfang März gleich zwei Aussen-eisfelder: Das Feld im „Hockeyformat“ ist überdacht und misst 30 mal 60 Meter, das Lauffeld wurde vergrössert und misst neu 35 mal 53 Meter. Der „Winterzauber“ ist eine mobile Kunsteisbahn. Der hügelige, 160 Meter lange Eisweg führt durch die Minigolfanlage und ist beliebt bei Klein und Gross. Das freie Eislaufen ist täglich möglich.

2 – HOTEL: HARRY'S HOME

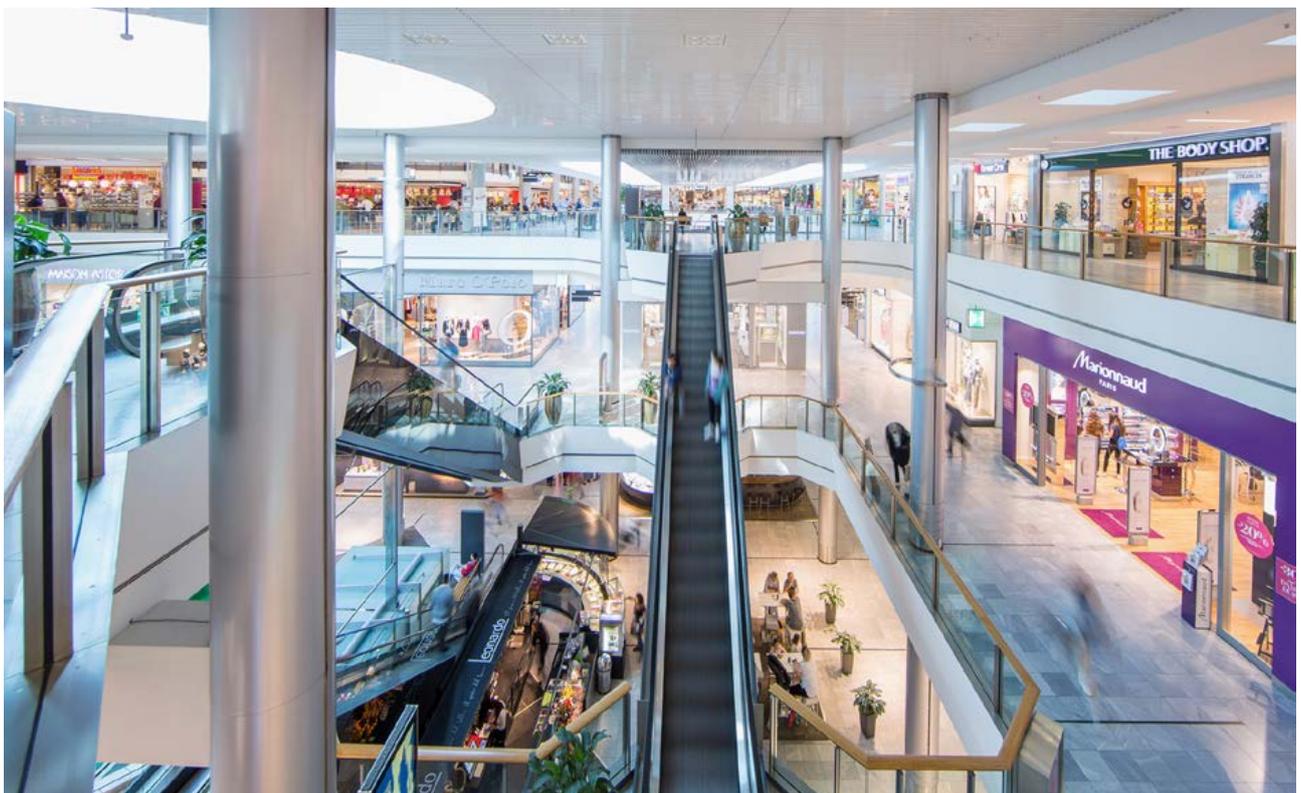
Urban Style mit besten Verbindungen. Ein modernes, urbanes Haus, unmittelbar in der Nähe vom grössten beliebtesten Einkaufszentrum der Schweiz und mit perfekter Anbindung an die Stadt.

3 – ALTES FEUERWEHRGEBÄUDE 8304

In angenehmer Atmosphäre bietet das Restaurant eine gesunde Harmonie zwischen Essen, Trinken und Unterhaltung und ist gleichzeitig ein regionaler Treffpunkt für alle Generationen. Das 8304 bereichert das Kulturleben in Wallisellen. Ganz nach dem Motto «frisch, regional & innovativ» ist jeder willkommen!

4 – HELSANA TRAIL WANDERWEG

Etwas nördlich von Wallisellen befindet sich die perfekte Umgebung für Bewegung und Sport unter freiem Himmel. Die Weglänge variiert je nach Rundstrecke zwischen 3 und 9 Kilometern und eignet sich so für jedes Fitnessniveau. Die Helsana Wanderwege können miteinander kombiniert werden und je nach Tagesform für eine erholsame Wanderung in der Natur Zürichs genutzt werden.



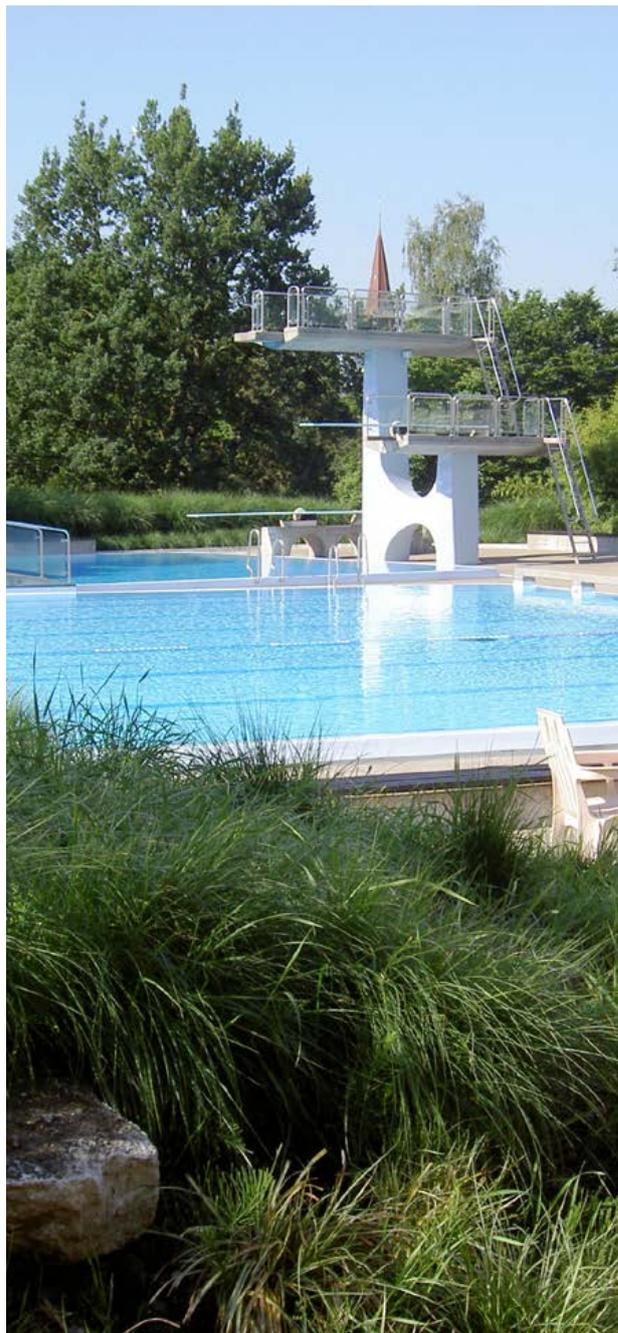
5 – WASSERPARK WALLISELLEN

Schwimmvergnügen in Ferienatmosphäre von Januar bis Dezember – in Wallisellen ist das möglich. Ist es draussen kalt und dunkel, bietet sich ein Besuch im grosszügigen Hallenschwimmbad unweit von Zürich an. Und in der Sommersaison öffnet das schöne Freibad mit Sprungturm und Wasserrutsche seine Türen, Wiesen und Spielplätze.

6 – GLATT EINKAUFSZENTRUM

Für über neun Millionen Besucher pro Jahr bietet die Mall mit 90 Stores eine Vielfalt an Einkaufsmöglichkeiten für alles, was das Herz begehrt. Spezialgeschäfte, Warenhäuser und Fachmärkte vereinen lokales und internationales Flair. So ist es nicht verwunderlich, dass das Glatt Heimat für Schweizer Traditionsmarken ist und gleichzeitig immer wieder Premieren mit internationalen Brands feiert. Mit insgesamt 14 Restaurants und Bars kann nach dem Shoppen nach Lust und Laune lokale Delikatessen, mediterrane Leckereien und asiatische Köstlichkeiten probiert werden. So kommen alle Besucher auf ihren Geschmack.

An allen Ecken
eine spürbar hohe
Lebensqualität



7 – BIKE PARK HALBA-PARK

Auf einer Fläche von 1000m² wurde 2021 im Herzen von Wallisellen der Sportpark Halba-Park eröffnet, der alle Velobegeisterten des Ortes zusammenbringt und einen Treffpunkt zum Aktivwerden bildet. Wer trainieren und sich auf Technikparcours ausprobieren will, ist in dem professionellen Bikepark im Hardwald genau richtig!

sta dt zür ich

Belebt,
multikulturell,
aber auch
idyllisch

8 – OPERNHAUS ZÜRICH

Das pompöse Opernhaus liegt im Zentrum der Stadt am Sechseläutenplatz. Beliebte Stücke, berühmte Sänger, aber auch regelmässige Uraufführungen, Kinderopern und Ballett prägen den vielseitigen Spielplan des Opernhauses.

9 – ZÜRCHER ALTSTADT

Die höchste Club-Dichte der Schweiz, eine der berühmtesten Shopping-Meilen, ein breites, kulturelles Angebot. Und das alles in mittelalterlichen Kulissen. Die Zürcher Altstadt ist ein kultureller, gesellschaftlicher und geschichtlicher Schmelztiegel.



10 – BOTANISCHER GARTEN

Inmitten von Zürich ist der Botanische Garten mit seinen Schauhäusern, Wiesen und Wäldern eine grüne Oase der Erholung und zugleich ein Labor für die Wissenschaft. Pflanzen aus den Alpen, aus dem Mittelmeergebiet oder aus den Tropen können hier bestaunt werden.

11 – MUSEUM FÜR GESTALTUNG

In nur wenigen Gehminuten vom Zürcher Hauptbahnhof erreicht man das denkmalgeschützte Gebäude aus den 1930er-Jahren – ein «Must-see» für Architekturbegeisterte. Zu entdecken gibt es über eine halbe Million Objekte der Grafik- und Designgeschichte von internationaler Bedeutung. Im Gang im zweiten Stock gibt eine immensen Fundus der grössten Plakatsammlung der Welt.

12 – ZÜRICH SEE

Ohne ihren See wäre die Stadt Zürich unvorstellbar. Im tiefblauen Wasser baden die Zürcher:innen sommers, picknicken an dessen Ufern, fahren mit dem Rad einmal drum herum und nutzen die Schifffahrt als entschleunigendes Transportmittel von A nach B.



inn en aus bau



Innen und Aussen verschmelzen zur Einheit

Umgeben von schönsten Materialien – so wird Wohnen zum Genuss. Der Standard sämtlicher Ausbaupositionen ist hochwertig.

Sämtliche Wohnungen verfügen über einen Aussenraum, sei es als Garten oder Balkon. Die Attika-Wohnung verfügt als besonderes Highlight über eine grosszügige Attikaterrasse.

Für helle Innenräume und viel Wohlfühlambiente sorgen die grosszügig bemessenen Fenster. Diese können über die elektrisch betriebenen Rafflamellenstoren angenehm beschattet werden. Die offenen Wohn- und Essbereiche verfügen über grosszügige Küchen und setzen einen klaren Kontrast zu den privaten Schlafgemächern.

Der Standard sämtlicher Ausbaupositionen ist hochwertig. Nur edle Materialien sowie Einbaugeräte der neuesten Generation kommen beim Ausbau zur Anwendung.

Weitere Informationen entnehmen Sie bitte dem Kurzbaubeschrieb ab Seite 44. Der Käufer hat die Möglichkeit, die Wohnung nach seinen Gestaltungswünschen auszubauen.







ar chi tek tur

Hochwertiges Design

Die harmonisch gestaltete Liegenschaft zeichnet sich durch ihre zeitlose und schlichte Architekturgestaltung im Äusseren und Inneren aus.

Parkside Wallisellen besticht durch eine hochwertige Architektur und eine durchdachte Gestaltung in den Aussen- wie Innenbereichen. Die Fenster sind jeweils mittels eines Wechsels in der Verputzstruktur vertikal zusammengefasst, gliedern so die hochwertige Fassade und fassen die hochwertigen Holz-Metall-Fenster. Diese sind grösstenteils raumhoch und erweitern den Wohnraum auf imposante Art und Weise in die umliegende Natur. Der Verputzwechsel setzt sich im Sockel fort und bettet das Gebäude sanft in die Umgebung ein.





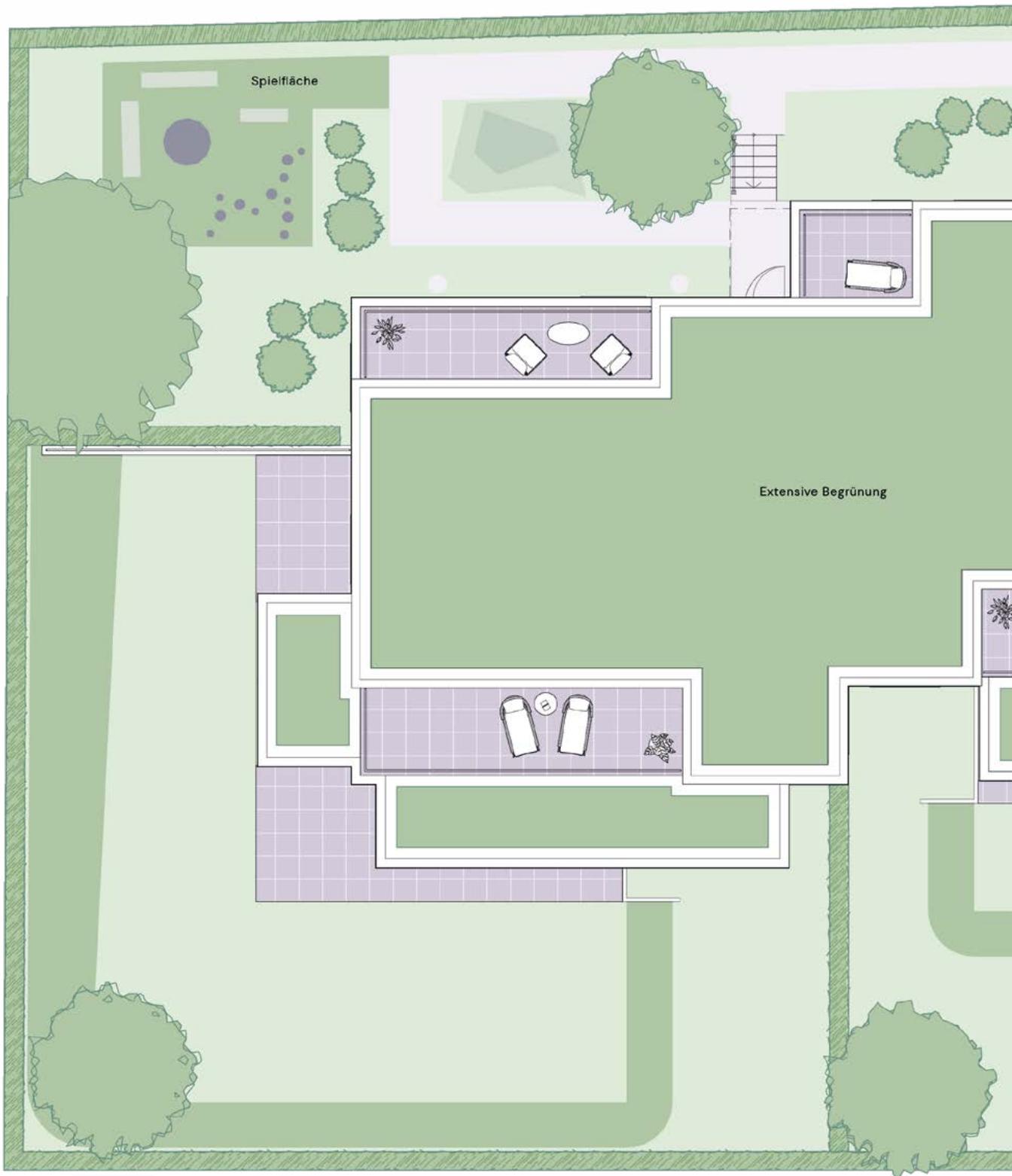






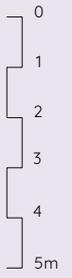
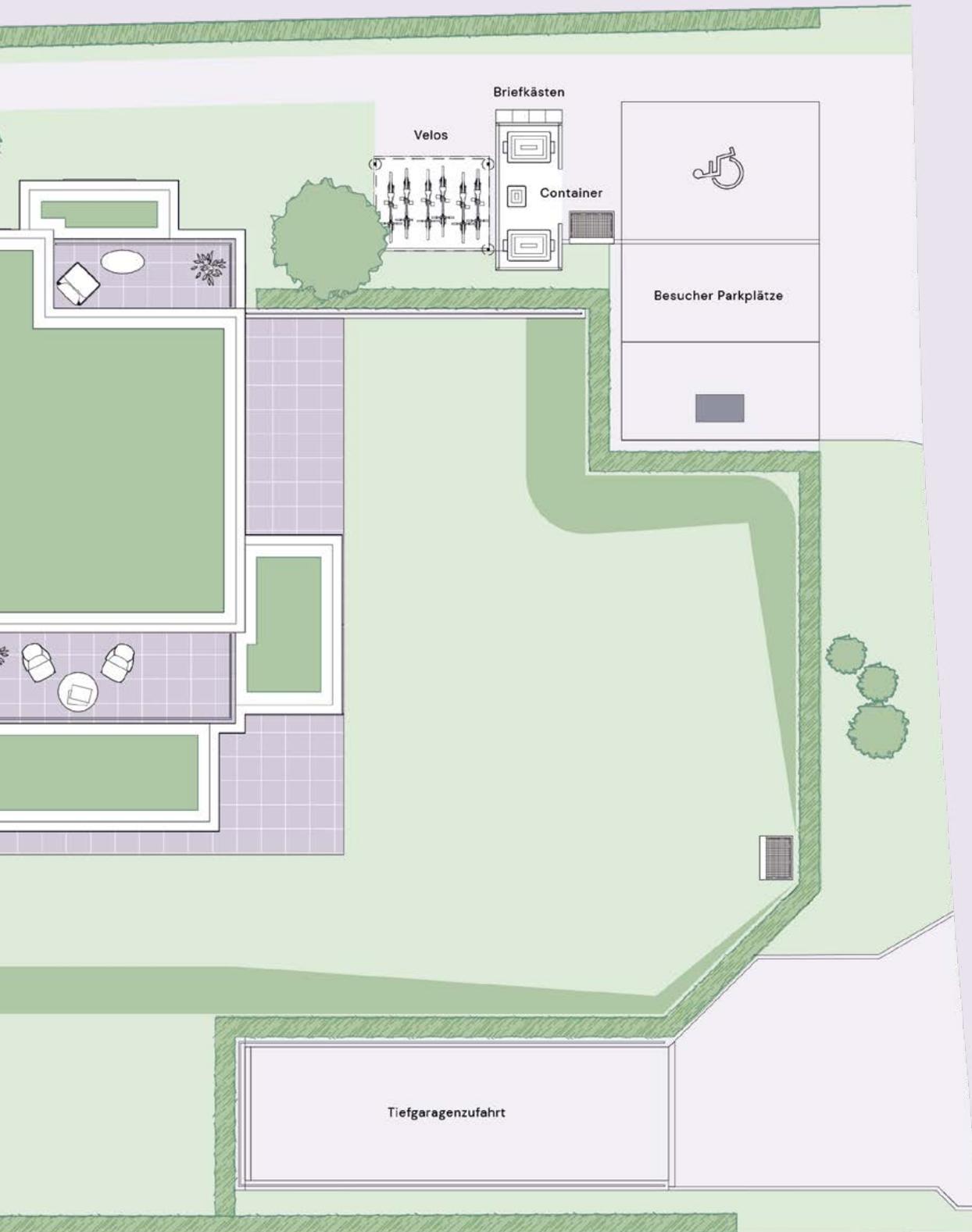
gru nd ris se

Grosszügig, modern
und wohnlich –
Finden Sie Ihre Traum-
wohnung



Umgebungsplan

Die Umgebungsgestaltung lässt Haus und Garten zu einer harmonischen Einheit verschmelzen und erweitert die hohe Wohnqualität der Innenräume nach aussen.

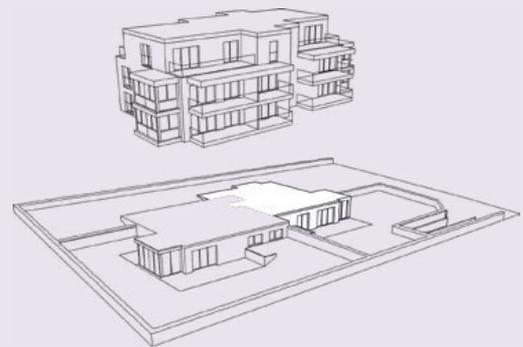


Masstab
1:150





Maßstab
1:100



001

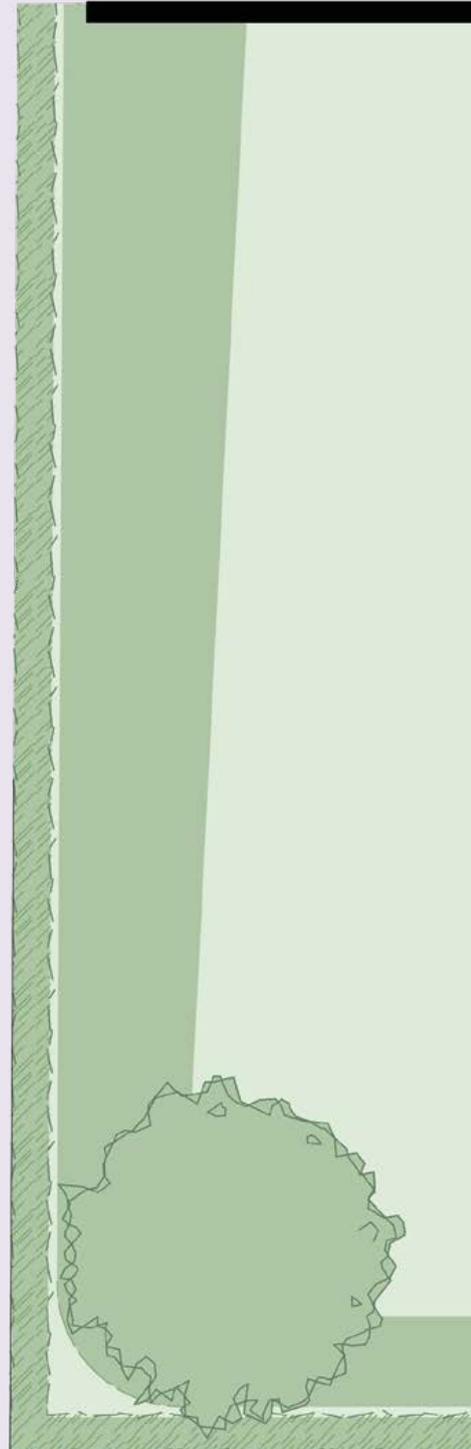
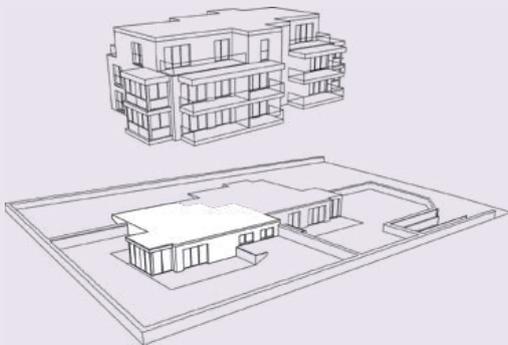
EG / 4.5-Zimmer-Wohnung

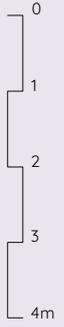
Bruttowohnfläche *	130.6 m ²
Nettowohnfläche **	125.0 m ²
Keller	8.8 m ²
Gartenanteil	338.5 m ²
davon Sitzplätze	45.8 m ²
Wintergarten	9.4 m ²

2002

EG / 4.5-Zimmer-Wohnung

Bruttowohnfläche *	140.6 m ²
Nettowohnfläche **	134.3 m ²
Keller	8.3 m ²
Gartenanteil	268.4 m ²
davon Sitzplätze	40.7 m ²
Wintergarten	9.4 m ²





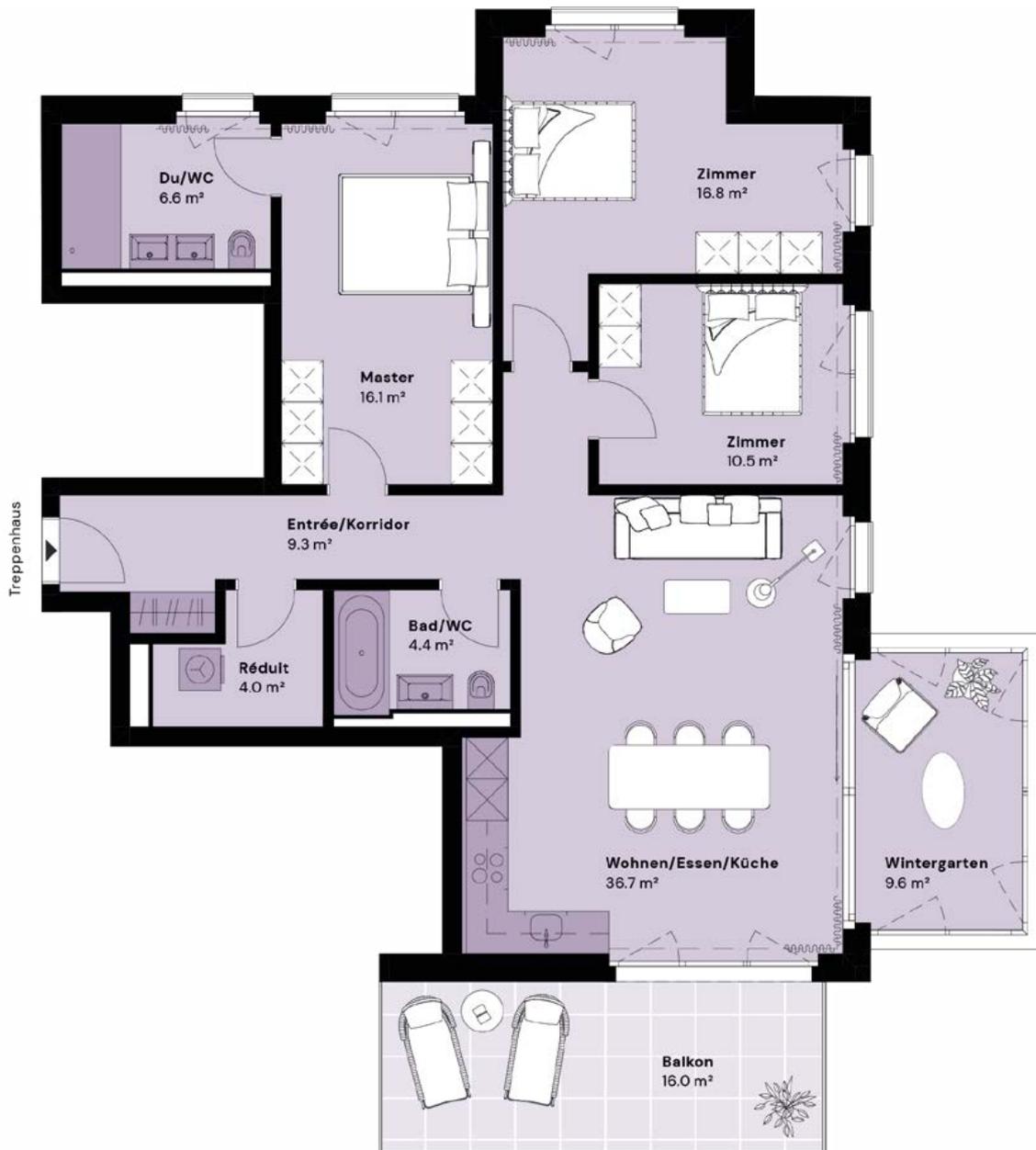
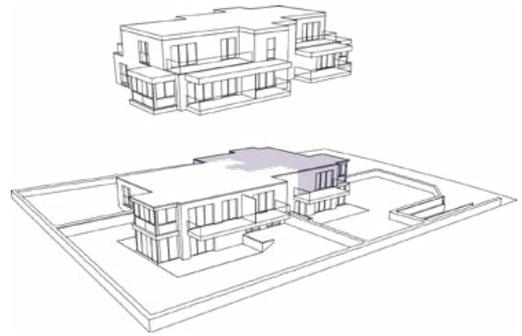
Massstab
1:100



101

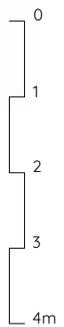
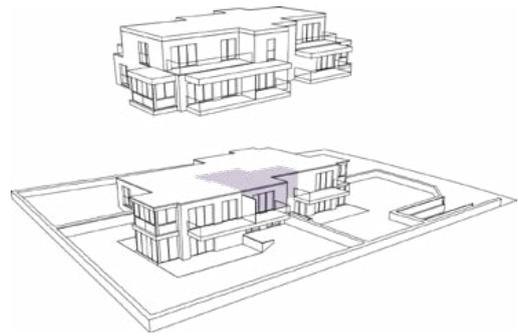
1. OG / 4.5-Zimmer-Wohnung

Bruttowohnfläche *	119.2 m ²
Nettowohnfläche **	114.0 m ²
Keller	8.2 m ²
Balkon	16.0 m ²
Wintergarten	9.4 m ²



1. OG / 2.5-Zimmer-Wohnung

Bruttowohnfläche *	53.7 m ²
Nettowohnfläche **	52.2 m ²
Keller	8.1 m ²
Balkon	9.9 m ²

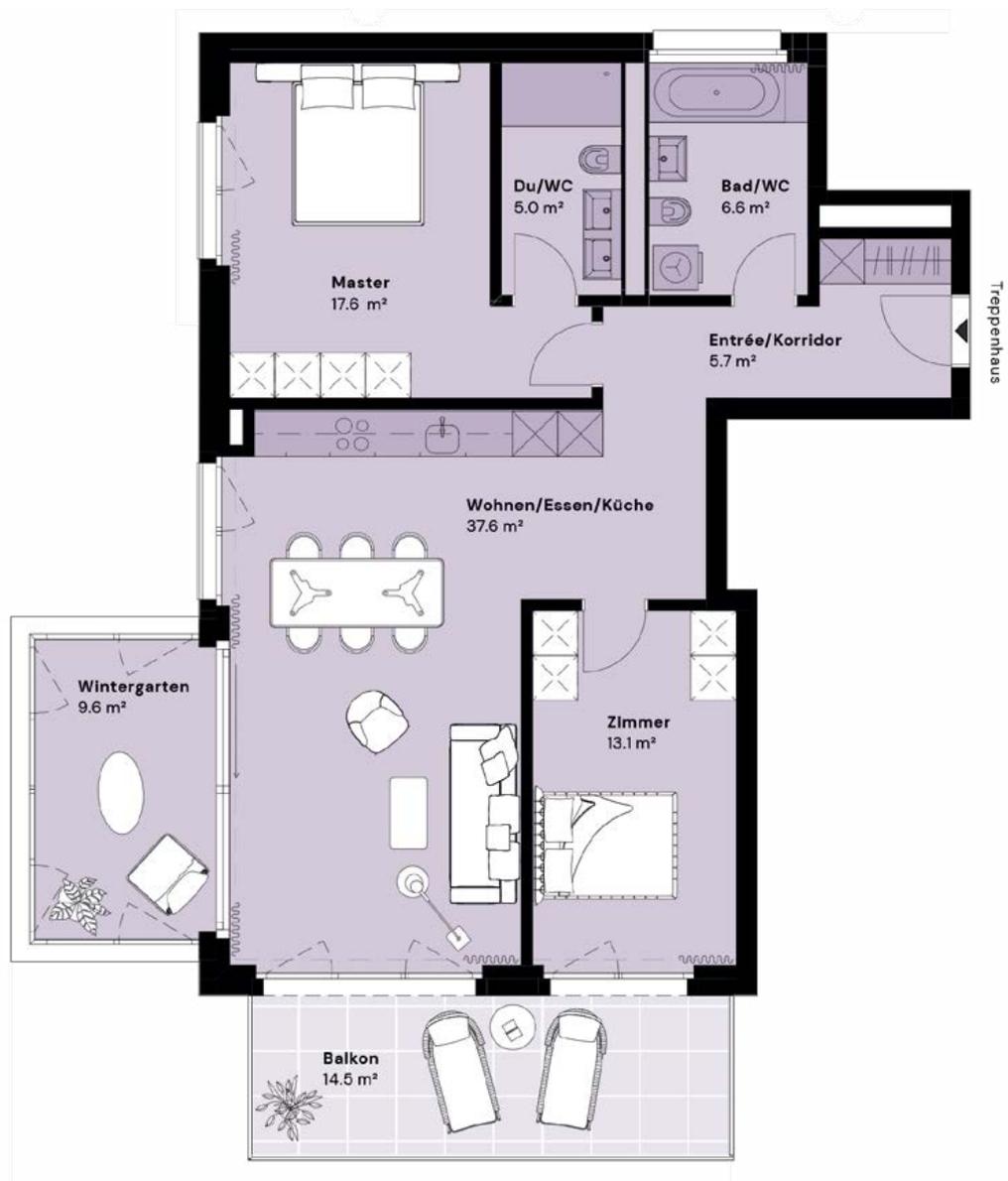
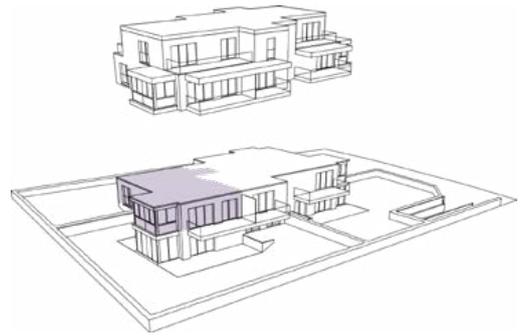


Masstab
1:100

1 30 3

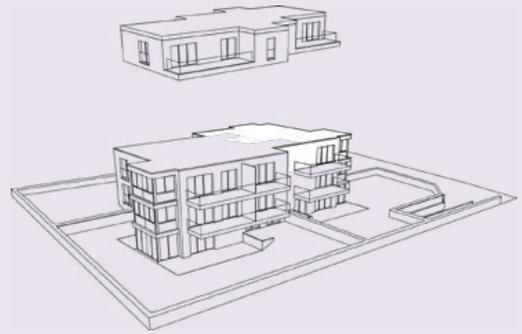
1. OG / 3.5-Zimmer-Wohnung

Bruttowohnfläche *	99.3 m ²
Nettowohnfläche **	95.2 m ²
Keller	8.1 m ²
Balkon	14.5 m ²
Wintergarten	9.4 m ²



2. OG / 4.5-Zimmer-Wohnung

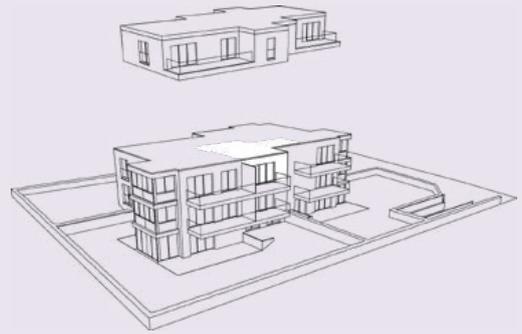
Bruttowohnfläche *	119.2 m ²
Nettowohnfläche **	114.0 m ²
Keller	8.2 m ²
Balkon	16.0 m ²
Wintergarten	9.4 m ²



Masstab
1:100

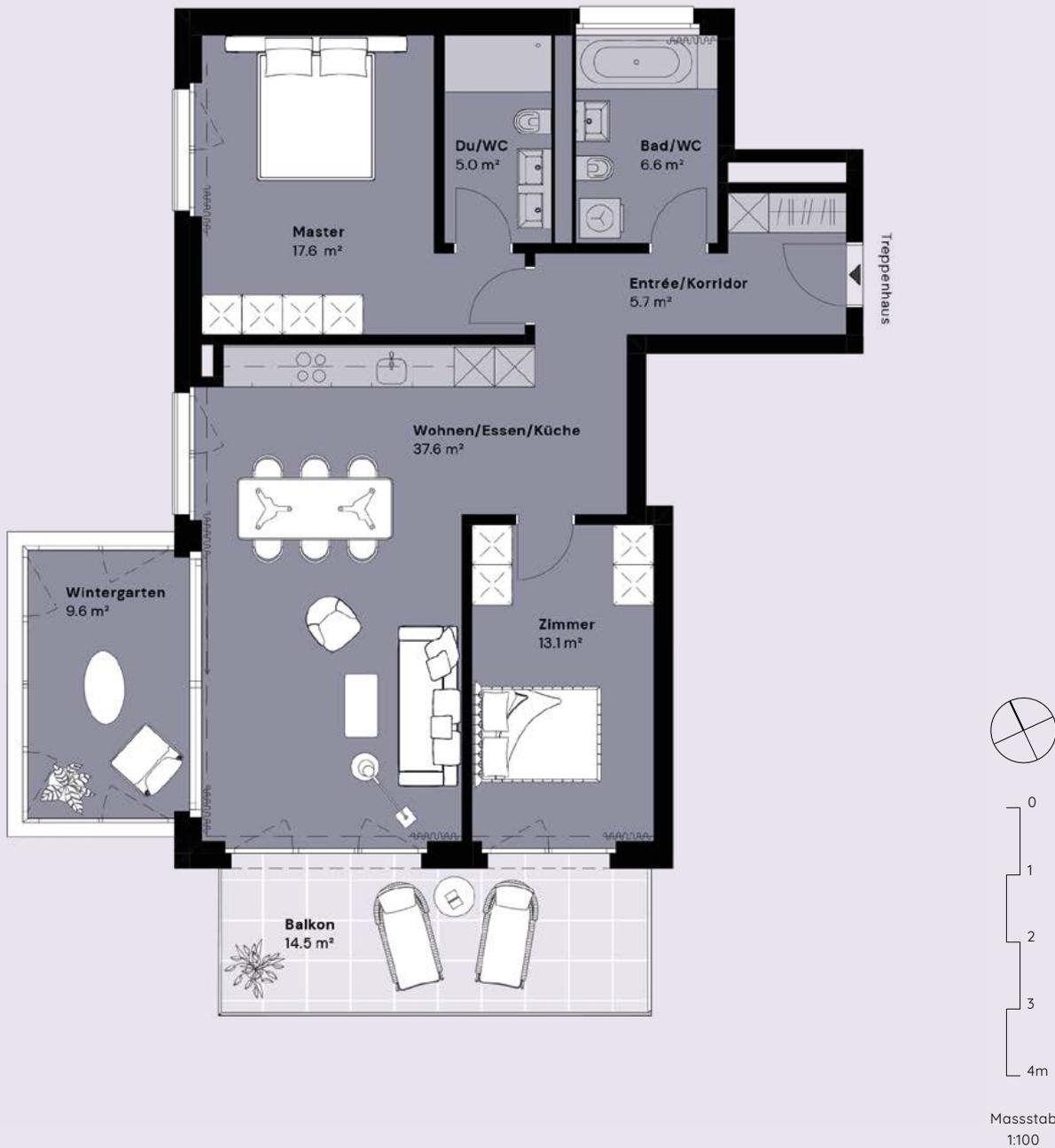
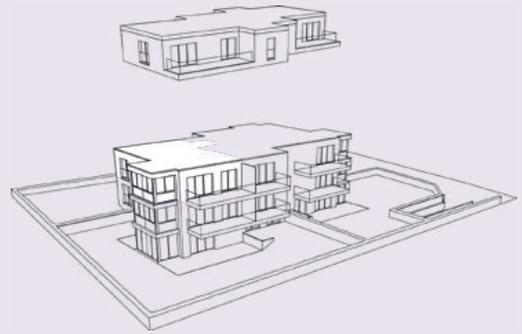
2. OG / 2.5-Zimmer-Wohnung

Bruttowohnfläche *	54.0 m ²
Nettowohnfläche **	52.5 m ²
Keller	8.2 m ²
Balkon	9.9 m ²



2. OG / 3.5-Zimmer-Wohnung

Bruttowohnfläche *	99.3 m ²
Nettowohnfläche **	95.2 m ²
Keller	8.2 m ²
Balkon	14.5 m ²
Wintergarten	9.4 m ²



3. OG / 2.5-Zimmer-Wohnung

Bruttowohnfläche *	75.7 m ²
Nettowohnfläche **	73.2 m ²
Keller	8.1 m ²
Terrassen	31.4 m ²



3. OG / 3.5-Zimmer-Wohnung

Bruttowohnfläche *	104.3 m ²
Nettowohnfläche **	100.3 m ²
Keller	8.1 m ²
Terrassen	35.2 m ²

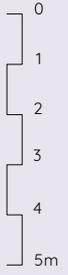


Masstab
1:100

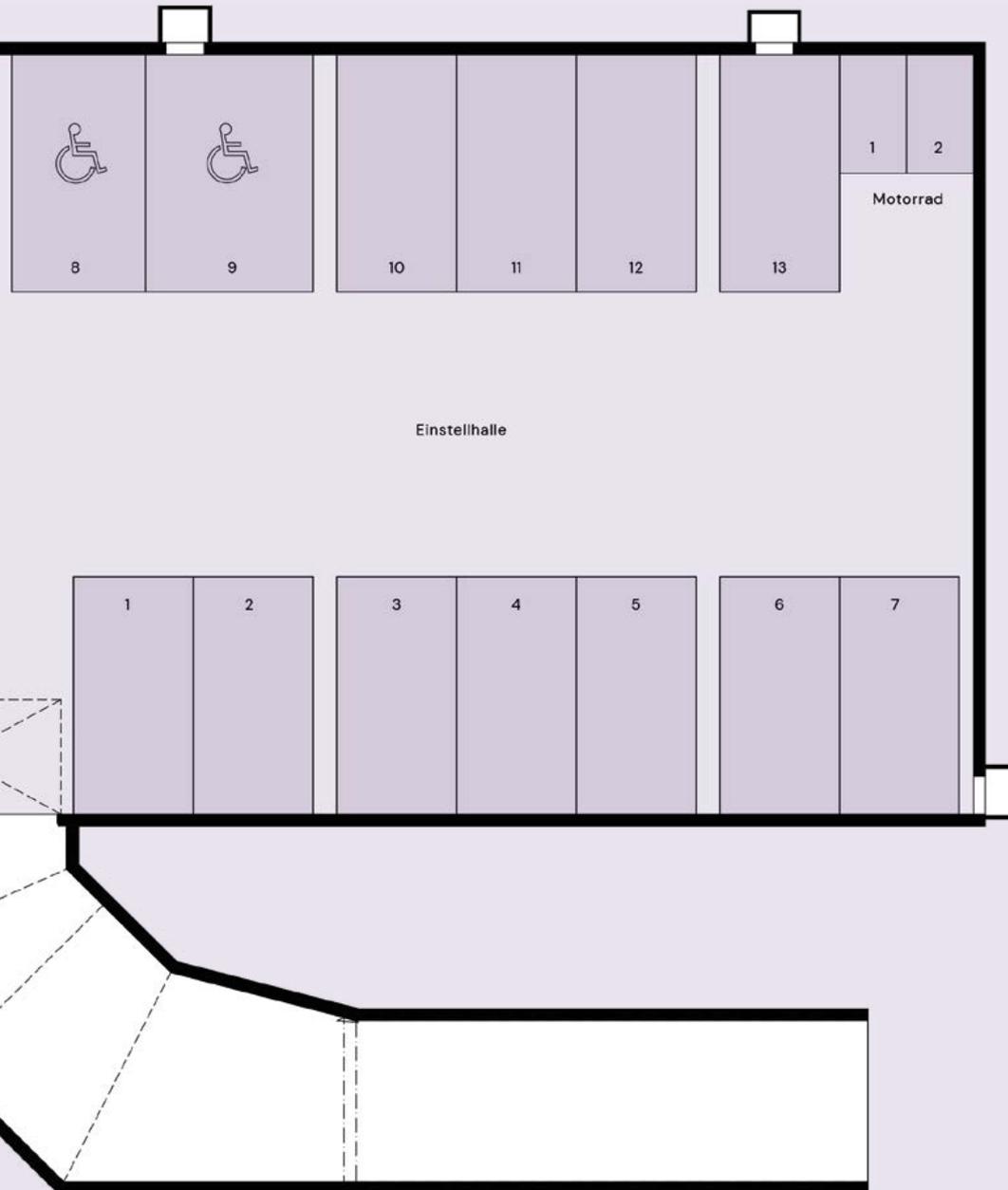
KE LL ER



Keller 001	8.8 m ²
Keller 002	8.3 m ²
Keller 101	8.2 m ²
Keller 102	8.1 m ²
Keller 103	8.1 m ²
Keller 201	8.2 m ²
Keller 202	8.2 m ²
Keller 203	8.2 m ²
Keller 301	8.1 m ²
Keller 302	8.1 m ²



Masstab
1:150



PA RK EN





kurz bau be sch rieb

Ihre Wohnung im Detail

Die Wohnungen im Parkside Wallisellen verfügen über einen hochwertigen Ausbaustandard. Unser Ziel ist es, Räume zu schaffen, welche den Lebensstil, die Gewohnheiten und die Vorlieben der Menschen spiegeln, die darin leben.

GENERELL

Der Standard sämtlicher Ausstattungspositionen ist gehoben. Abweichungen innerhalb des Material- und Farbkonzepts sowie geringfügige Änderungen der Grundrisse bleiben vorbehalten. Für die Boden- und Wandbeläge wurden Budgetpositionen gebildet.

MAUERWERK, AUSSEN- UND INNENWÄNDE

Die Aussen- und Innenwände der Wohngeschosse sind aus Mauerwerk bzw. wo aus statischen Gründen notwendig aus Stahlbeton. Das Gebäude wird mit einer Aussenwärmedämmung versehen, welche verputzt wird. Die Wohnungstrennwände werden nach den Vorgaben des Bauingenieurs und unter Berücksichtigung der Schalldämmvorgaben des Bauphysikers in Stahlbeton erstellt. Die Innenwände des Untergeschosses werden gemäss statischem Konzept in Mauerwerk bzw. Stahlbeton ausgeführt. Die Kellerunterteilungen werden in Mauerwerk erstellt. Die Umfassungswände der Untergeschosse werden in wasserdichtem Stahlbeton erstellt

GARTENSITZPLÄTZE / BALKONE / TERRASSEN

Obengenannte Aussenbereiche werden mit Aussenplatten vom Format 60x60 cm entsprechend dem Farb- und Materialkonzept und unter Berücksichtigung der Umgebungsgestaltung belegt. Die Übergänge vom Wohnraum zu den Aussenbereichen werden mit rollstuhlgängiger Schwellenhöhe ausgeführt. Die Decken- und Dachkonstruktionen werden in Massivbauweise ausgeführt. Der Dachaufbau wird als Flachdach in Beton mit entsprechender Dampfbremse, Wärmedämmung und Wasserabdichtung realisiert.

FENSTER

Sämtliche Fenster der Wohnungen werden in einer Holz-Metall-Konstruktion ausgeführt. Die Fenster sind innenseitig gestrichen im Farbton gemäss Farb- und Materialkonzept vorgesehen. Für jedes Zimmer ist mindestens ein Öffnungsflügel vorgesehen. Die Fensterverglasung wird gemäss den wärme- und schalltechnischen Anforderungen des Bauphysikers erstellt.

SONNENSCHUTZ

Mittels aussenliegender Rafflamellenstoren lassen sich die Räume beschatten oder abdunkeln. Für die Beschattung der Aussenbereiche werden Stoffmarkisen vorgesehen. Sämtliche Verschattungen werden elektrisch bedient.

BODENBELÄGE

Die Wohn- und Schlafräume sowie die Korridore der Wohnungen werden mit einem Holzparkettboden belegt. Der hochwertige Parkett der Firma Bauwerk wird in der Schweiz produziert, erfüllt höchste Ansprüche an Ökologie und Produktequalität und darf von den Käufern individuell in einer Parkettwelt der Firma Bauwerk ausgesucht werden. Die Bäder und Duschräume erhalten einen Plattenbelag (Feinsteinzeug) gemäss individueller Käuferauswahl. Hierfür wurden Budgetpositionen gebildet. Die privaten Kellerräume im Untergeschoss werden mit einem Zementüberzug versehen.

OBERFLÄCHE DER INNENWÄNDE UND DECKEN

Sämtliche Decken werden mit Weissputz versehen. Die Innenwände der Wohn- und Schlafräume, der wohnungsinternen Korridore sowie des Treppenhauses werden mit Abrieb 1.5 mm versehen. Die Wände der Bäder und Duschräume erhalten einen Plattenbelag (Feinsteinzeug) gemäss individueller Käuferauswahl. Hierfür wurden Budgetpositionen gebildet.



KÜCHEN

Die modernen Designküchen im gehobenen Standard variieren in Ihrer Anordnung je nach Wohnungstyp. Für jede Wohnung wurde ein spezifischer Ausbau mit dem Küchenbauer definiert. Grifflose Küchenfronten in Mattlack mit Anti-Fingerprint mit einer Keramik Abdeckung und Glasrückwand. CombiSteamer und Backofen, Geschirrspüler, Kühlschrank Magnum und Induktions Kochfeld der Marke V-Zug. Individuelle Käuferwünsche im Rahmen der baulichen Massnahmen können im Gespräch mit dem Käuferbetreuer erfasst und kalkuliert werden.

BÄDER UND DUSCHRÄUME

Die Sanitäreinbauten sind Teil des Gestaltungs- und Farbkonzepts. Dabei handelt es sich um ausgewählte, moderne Sanitärapparate und Armaturen, die einem hohen Standard genügen. Individuelle Käuferwünsche im Rahmen der baulichen Massnahmen können im Gespräch mit dem Käuferbetreuer erfasst und kalkuliert werden.

WASCHKÜCHE UND KELLER

Die Waschmaschine und der Tumbler kommen jeweils innerhalb der Wohnungen in den Réduits oder den Nasszellen zum Stehen. Jede Wohnung erhält einen Kellerraum. Die Kellerräume sind nicht beheizt und werden mechanisch be- und entlüftet.

ELEKTROINSTALLATIONEN UND EINBAULEUCHTEN

Der Ausbau der Elektroinstallationen in den Wohnungen entspricht einem gehobenem Standard. Jedes Zimmer verfügt über Multimediaanschlüsse sowie elektrische bedienbare Rafflamellenstoren. Die Bäder, Entrées, Küchen und Korridore sind mit einer genügenden Anzahl moderner Deckeneinbauleuchten ausgestattet. Die Aussenbeleuchtung ist ebenfalls Teil des Gestaltungskonzepts. Eine E-Mobility Grundinstallation inklusive Lastmanagement für das Laden eines Elektroautos ist vorgesehen.

HEIZSYSTEM

Die Wärmeerzeugung für die gesamte Überbauung erfolgt zentral mittels Erdsonden/Wärmepumpe. Eine Niedertemperatur-Fussbodenheizung verteilt die Wärme gleichmässig in der ganzen Wohnung und kann pro Zimmer individuell reguliert werden. Mittels Free-Cooling kann die Fussbodenheizung für die passive Kühlung verwendet werden.



LÜFTUNG

Sämtliche Wohnungen verfügen über eine kontrollierte Wohnungslüftung.

GARDEROBE

Die Einbauschränke im Eingangsbereich sind Teil des Gestaltungskonzeptes. Individuelle Käuferwünsche im Rahmen der baulichen Massnahmen können im Gespräch mit dem Käuferbetreuer erfasst und kalkuliert werden.

LIFTANLAGE

Der Personenaufzug verfügt über eine Tragfähigkeit von 675 kg, ist rollstuhlgängig und bietet Platz für 9 Personen. Die Innenausstattung ist Teil des Gestaltungskonzeptes.

GARTEN/UMGEBUNG

Das Mehrfamilienhaus ist in eine hochwertig gestaltete Umgebung eingebettet, welche die privaten Gartenbereiche allseitig ergänzt. Die Materialisierung der Zugangswege und Aussenflächen sowie die Bepflanzung und Umgebungsbeleuchtung ist Teil des Gesamtkonzeptes des Architekten.

BUDGETPOSITIONEN (BRUTTO INKL. MWST.)

BODENBELÄGE (FERTIG AUSGEFÜHRT)

Parkett (ohne Wintergarten, Nasszellen und Reduit) CHF/m² 160

Hochwertige keramische Platten, Bäder- und Duschräume, Reduit CHF/m² 160

WANDBELAG (FERTIG AUSGEFÜHRT)

Hochwertige keramische Platten, Bäder- und Duschräume CHF/m² 160

KÜCHEN

Pro Wohnung CHF 40'000

SCHALLSCHUTZ

Die Wohnungen erfüllen die erhöhten Anforderungen bezüglich Schallschutz gem. SIA-Norm 181.

MEHRKOSTEN

Vom Käufer gewünschte Änderungen (Mehr-/Minderkosten) werden auf einer separaten Kostenübersicht angezeigt und erst nach Unterzeichnung durch den Käufer ausgeführt.

GARANTIELEISTUNGEN

Sämtliche Arbeiten werden nach den Vorschriften der Behörden und der zuständigen Werke ausgeführt. Es gelten zwei Jahre Garantie nach der Wohnungsübergabe und fünf Jahre bei verdeckten Mängeln.

KAUFPREISZAHLUNG UND BEZUGSTERMIN

Gemäss Reservationsvereinbarung. Die Käuferschaft wird 4 Monate vor Bezug schriftlich über den definitiven Bezugstermin informiert.

VORBEHALT

Aus Plänen oder Angaben dieses Prospektes können keine Ansprüche abgeleitet werden. Es sind der detaillierte Baubeschrieb und die Pläne im Massstab 1:50 massgebend. Das Projekt ist baubewilligt. Änderungen aufgrund von nachträglichen behördlichen Auflagen und technisch bedingte Konstruktions- oder Materialänderungen bleiben vorbehalten, müssen aber qualitativ mindestens gleichwertig sein.





pa rtn er



Wir sind für Sie da

Vom ersten Gespräch bis zur schlüsselfertigen Übergabe werden Sie stets begleitet. Geniessen Sie die Entstehung Ihrer Wohnung und profitieren Sie von der Erfahrung Ihrer Partner.

Bauherrschaft & Bauleitung

WLR IMMO GROUP AG

Churerstrasse 160a

8808 Pfäffikon SZ

Beratung und Verkauf

Vereinbaren Sie jetzt einen unverbindlichen Beratungstermin.

ENGEL & VÖLKERS

Zürich Nord

Opfikerstrasse 1

8304 Wallisellen



Hanna Heer

T. +41 43 500 68 68

hanna.heer@engelvoelkers.com



Jennifer Hagedorn

T. +41 43 500 68 68

jennifer.hagedorn@engelvoelkers.com

park
side
walli
sellen

