

**Preisliste 5.5-Zimmer-Reiheneinfamilienhäuser IFANGMATT**

Stand: 09.04.2021

<b>WOHNEINHEITEN &amp; HAUSTYP</b>		<b>Grösse</b>	<b>BF*</b> m <sup>2</sup>	<b>NF*</b> m <sup>2</sup>	<b>Kubatur gemäss Norm SIA 416</b> m <sup>3</sup>	<b>Kellerräume*</b> m <sup>2</sup>	<b>Garten</b> m <sup>2</sup>	<b>Grundstück- flächen*</b> m <sup>2</sup>	<b>Parkplätze*</b> Stück	<b>Preis in CHF</b>	
<b>Haus A</b>	Reiheneinfamilienhaus	5.5 Zimmer	ca. 193	ca. 142	ca. 705	ca. 52	ca. 146	ca. 292	2	CHF	1'048'000.00
<b>Haus B</b>	Reiheneinfamilienhaus	5.5 Zimmer	ca. 190	ca. 141	ca. 739	ca. 50	ca. 37	ca. 181	2	CHF	968'000.00
<b>Haus C</b>	Reiheneinfamilienhaus	5.5 Zimmer	ca. 193	ca. 142	ca. 708	ca. 52	ca. 138	ca. 285	2	CHF	1'048'000.00

BF = Bruttowohnfläche exkl. Innen- und Aussenwände.

NF = Nettofläche, exkl. Aussenwände, exkl. Treppenaufgang, inkl. Innenwände, inkl. Treppenpodeste.

Kellerräume: nicht ausgebaut, unbeheizt.

\* Parkplätze: Option Carport bei Parkplätzen Nummer 1/2/5/6 möglich.

\* Kellerräume: exkl. Innen und Aussenwände inkl. 1/3 (4.72m<sup>2</sup>) Anteil an Gemeinschaftsfläche\* Grundstück inkl. je 1/3 Anteil (86.7m<sup>2</sup>) an allgemeiner Umgebungsfläche.

Planänderungen, kleine Abweichungen sowie Mass- und Flächenänderungen bleiben ausdrücklich vorbehalten.